**ОТЧЕТ**

**о работе Союза строителей Воронежской области**

**за отчетный период**

**2021–2022 гг.**

1. **Проведение общих собраний**

 23 апреля 2021 года состоялось отчетное собрание Союза строителей Воронежской области. Из 102 членов Союза на собрании присутствовали 64 члена (62,75%). По итогам голосования по вопросам повестки дня были приняты следующие решения:

- Принят отчет председателя Союза В.И. Астанина и утвержден отчет Ревизионной комиссии Союза строителей Воронежской области за 2020 год;

- Утверждено внесение изменений в состав Совета Союза в части включения в его состав следующих кандидатов:

* Гайдай Юрий Федосиевич - генеральный директор ЗАО СМП «Электронжилсоцстрой»;
* Казеннова Наталья Владимировна - генеральный директор ООО СЗ «Новый код»;
* Карпович Мирон Абрамович - генеральный директор ООО «Центр-Дорсервис»;
* Чекмарева Инна Александровна — исполнительный директор городского Союза строителей.

1. **Заседания Совета**

Всего за отчетный период состоялось 6 заседаний Совета, на которых были рассмотрены и приняты решения по 27 вопросам, в том числе:

 О выработке предложений правительству Воронежской области по

взаимодействию с застройщиками в вопросах урегулирования отношений

участников долевого строительства и застройщиков (потребительский

экстремизм). Май 2021 г.

 Об утверждении перечня номинаций и сметы на проведение конкурса «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области» в 2021 году. Май 2021г.

 О подготовке к Дню строителя. Май 2021 г.

 О предложениях по оптимизации административных процедур для получения разрешения на строительство. Июль 2021 г.

 Об итогах областного конкурса профессионального мастерства 2021 г. «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области». Июль 2021 г.

 О ситуации на рынке жилья. Декабрь 2021 г.

 О взаимодействии застройщиков с органами власти и местного самоуправления при подготовке разрешительной документации на строительство. Декабрь 2021 г.

 О сохранении памятных знаков (мемориальных и информационных досок), установленных на зданиях, подлежащих сносу. Декабрь 2021 г.

 Информация об итогах деятельности департамента строительной политики Воронежской области за 2021 год и планах на 2022 год. Февраль 2022 г.

 О подготовке к отчетно-выборному собранию Союза строителей Воронежской области 2022 г. Февраль 2022 г.

 Об утверждении плана работы Союза на 2022 год. Февраль 2022 г.

 О рассмотрении сметы доходов и расходов ССВО на 2021 год и проекта сметы на 2022 год. Февраль 2022 г.

 В связи с распространением новой коронавирусной инфекции и введением ограничений указами Президента РФ от 20.10.2021 №595 и губернатора Воронежской области А.В. Гусева, от 03.04.2020 №138-у и Решениями заседаний оперативного штаба по координации мероприятий по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции на территории Воронежской области от 16.06.2021 №16, заседания Совета в июне, августе, сентябре, октябре, ноябре 2021 года и январе 2022 года не проводились.

1. **Организация круглых столов, семинаров, конференций**

 **Апрель 2021 года.** Семинар — совещание с участием руководителей

 АО «ХЭЛП Композит» и НИИЖБ им. А.А. Гвоздева по внедрению промышленной стеклокомпозитной арматуры в строительный комплекс Воронежской области. В семинаре приняли участие представители 34 организаций — членов Союза строителей и представители ИОГВ региона и ОМС.

 **Май, июль 2021 года.** Совместно с управлением главного архитектора городского округа город Воронеж и участием депутатов Воронежской городской Думы проводились встречи с разработчиками генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж – Институтом генерального плана г. Москва по обсуждению перспектив развития территории городского округа с учетом предложений строительных компаний – членов Союза.

  **Июнь 2021 года.** Председатель Союза строителей В.И. Астанин принял участие в работе научно-практического семинара «Средства сбора полевых данных наземными методами для реализации программ «Цифровой город», «Цифровая среда» (Организатор – ВГТУ).

 **Февраль 2022 года.** Семинар по инициативе Управления Росреестра по Воронежской области с участием начальника отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства администрации городского округа город Воронеж по организации перехода на электронный документооборот с Росреестром в учетно-регистрационной сфере. По итогам семинара членам Союза направлены Рекомендации Управления Росреестра по Воронежской области и отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства администрации городского округа город Воронеж.

1. **Создание и организация работы комиссий, оргкомитетов, рабочих групп**
2. Решением Совета создана комиссия по подведению итогов ежегодного областного конкурса «Строительный Олимп 2020». Период работы комиссии – июнь-август 2021 года. По итогам работы состоялось награждение победителей конкурса в День строителя. Дипломов лауреатов и дипломантов удостоены 29 организаций.
3. Совместно с правительством Воронежской области создан оргкомитет по подготовке мероприятий, посвященных Дню строителя под председательством заместителя председателя правительства Воронежской области С.А. Честикина. Период работы – май-август 2021 года. В рамках празднования наград различного уровня удостоены 528 работников строительного комплекса. Организация праздничных мероприятий получила положительную оценку профессионального сообщества.
4. Решением Совета создана рабочая группа по проведению ежегодного

 областного конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области» (далее - Конкурс). Период работы — апрель-июль 2021 года.

 Принято решение о проведении Конкурса по 12 номинациям:

- «Лучший штукатур»,

- «Лучший каменщик»,

- «Лучший плотник»,

- «Лучший электрогазосварщик»,

- «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»,

- «Лучший монтажник санитарно-технических систем и оборудования»,

- «Лучший электромонтажник по кабельным сетям»;

- «Лучший машинист экскаватора;

- «Лучший водитель погрузчика»;

- «Лучший машинист крана (крановщик)»;

- «Лучший специалист по организации строительства»;

- «Лучший специалист по охране труда в строительстве».

 Были созданы рабочие группы по каждой из номинаций. Проведена большая работа по подготовке условий и порядка проведения Конкурса по указанным номинациям.

 Областной Конкурс состоялся по 12 запланированным номинациям в период июль-август 2021г.

 По 5 номинациям конкурс проходил на открытых площадках организаций - членов Союза, по 5 номинациям на площадках организаций — партнеров, по 2 номинациям в ВГТУ.

 Организация и проведение Конкурса получила положительную оценку органов исполнительной власти региона, НОСТРОЙ и профессионального сообщества.

 **4**. В течение всего года активно велась работа рабочей группой, созданной совместно с Городской Думой, по актуализации Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж. В ее состав вошли:

- Председатель Союза В.И. Астанин и 6 представителей организаций — членов Союза (АО «СЗ «ДСК», ООО СЗ «ВМУ-2», ООО СЗ «Выбор», ООО СЗ «Инстеп», ООО УК «Жилпроект», ООО «Инженер-проект»).

 По итогам работы в проект ПЗЗ внесен ряд существенных изменений.

 **5**. В 2021 году была создана рабочая группа по подготовке предложений в Правительство РФ по механизму компенсации выпадающих доходов подрядным организациям, по государственным и муниципальным контрактам в связи с резким ростом цен на основные строительные материалы.

 **6**. По поручению губернатора Воронежской области А.В. Гусева в марте 2021 года создана рабочая группа по подготовке предложений об оптимизации сроков рассмотрения документов и механизма контроля при подготовке градостроительной документации для получения разрешений на жилищное строительство.

 Состоялось 3 заседания. По итогам заседаний подготовлены и направлены предложения губернатору Воронежской области А.В. Гусеву.

 **7**. По решению Совета Союза в январе 2022 года создана рабочая группа по мониторингу ситуации на рынке жилья на территории Воронежской области. В ее состав вошли представители 7 организаций — членов Союза: АО «СЗ «ДСК», ООО СЗ «ВМУ-2», ООО СЗ «Выбор», ООО СЗ «ЖБИ2-Инвест»», АО ФК «Аксиома», ГК Развитие, ГРЧ).

По итогам II квартала на заседании Совета будет представлен отчет о ее работе.

1. **Организация работы секций**

**За отчетный период была организована работа следующих секций:**

1. **Секция застройщиков**

Состоялось 15 заседаний, в том числе 5 – совместно с секцией СРО.

Темы обсуждений:

**Апрель, май 2021 года.** О проблемных вопросах и сроках прохождения административных процедур при разработке и утверждении документации на строительство объекта капитального строительства.

 **Июнь, июль, август 2021 года (совместно с секцией СРО).** «Об организации и проведении ежегодного областного конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области».

**Май, июнь 2021 года.** О вопросах потребительского экстремизма и размещения заведомо ложной информации в сети Интернет на сайте «Защита прав дольщиков» о застройщиках — членах Союза.

**Июнь 2021 года.** О подготовке предложений в Минстрой России по внесению изменений в «СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия», с участием представителей ВГТУ.

**Октябрь и декабрь 2021 года.** Рассмотрение замечаний и предложений по проекту актуализации Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж, разработанных ГАУ «Институт Генплана Москвы».

**Август 2021 года.** Встреча с заместителем главы администрации городского округа город Воронеж по градостроительству Головацким А.В. по обсуждению проблемных вопросов градостроительного развития.

**Октябрь 2021 года.** Об участии застройщиков в разработке региональных нормативных правовых актов в целях обеспечения комплексного развития территорий.

**Февраль 2022 года.** О ситуации на рынке жилья на территории Воронежской области.

**2. Секция СРО**

Состоялось 7 заседаний.

Темы обсуждений:

 **Июнь, июль, август 2021 года (совместно с секцией застройщиков).** Об организации и проведении ежегодного областного конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области».

 **Июль 2021 года (совместно с секцией подрядчиков).** О выработке предложений по механизму компенсации выпадающих доходов подрядными организациями, по государственным и муниципальным контрактам в связи с ростом цен на строительные материалы в 2021 году.

 **Август 2021 года (совместно с секцией подрядчиков).** Об обсуждении и поддержке проекта Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в п. 11 Постановления Правительства РФ от 19.12.2013г. № 1186» (О снижении со 100 млн руб. до 15 млн руб. предельной стоимости контракта, при которой возможно пересмотреть цену контракта в сторону увеличения из-за роста стоимости строительных материалов).

**3. Секция производителей стройматериалов и стройиндустрии**

Состоялось 1 заседание.

Тема обсуждения:

**Август 2021 года.** О проблемных вопросах, возникающих в связи с ростом цен и дефицитом стройматериалов.

**4. Секция подрядчиков.**

Состоялось 3 заседания.

Тема обсуждения:

 **Июнь 2021 года.** О проблемах участия в реализации государственных и муниципальных контрактов.

 **Июль 2021 года (совместно с секцией СРО).** О выработке предложений по механизму компенсации выпадающих доходов подрядными организациями, по государственным и муниципальным контрактам в связи с ростом цен на строительные материалы в 2021 году.

 **Август 2021 года (совместно с секцией СРО).** Об обсуждении и поддержке проекта Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в п. 11 Постановления Правительства РФ от 19.12.2013г. № 1186.

**5. Секция «BIM-среда» по внедрению информационного моделирования в строительный комплекс на всех этапах жизненного цикла объекта.**

Состоялось 1 заседание.

Тема обсуждения:

**Май 2021 года (с участием заместителей руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области и департамента цифрового развития Воронежской области).** Интеграция BIM-модели в геоинформационную модель региона».

**6. Созданная в WhatsApp группа «Союз строителей» успешно использовалась ее участниками в рабочем процессе** для оперативного взаимодействия организаций — членов Союза в связи с ограничениями из-за распространения новой коронавирусной инфекции.

1. **Организация и проведение мероприятий с участием членов Союза**

1. Организация комплекса мероприятий по проведению Дня строителя (5 августа 2021 года):

- съемки фильма о деятельности строительного комплекса Воронежской области по итогам 2020 года;

- организация церемонии награждения лауреатов и дипломантов конкурса на лучшее достижение в строительной отрасли за 2020 год «Строительный Олимп 2020»;

- торжественное мероприятие на открытой площадке.

2. Организация и проведение областного конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области» (далее - Конкурс) по количеству номинаций - 12 (10 номинаций — рабочие профессии, 2 номинации ИТР).

 Организация конкурса осуществилась совместно со СРО региона.

 Источники финансирования мероприятия: средства, выделенные СРО нашего региона. К организации конкурса были привлечены деловые партнеры.

 Всего в Конкурсе приняли участие представители 34 юридических лица, в том числе от 19 организаций (36 участников), входящих в группы компаний: АО «СЗ «ДСК», ООО СЗ «ВМУ-2», ООО СЗ «Выбор», ООО предприятие «ИП К.И.Т.», ГК Хамина.

 Общее количество участников от АСРО региона: 70 человек, в т.ч.,

- АСРО «Строители-Черноземья» - 21 человек;

- АСРО «Партнеры» - 19 человек;

- АСРО «ВГАСУ-Строй» - 26 человек;

- АСРО «РОС «Развитие» - 4 человека;

 3. Победители регионального конкурса «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области» (ООО СЗ Выбор — Андрей Юдин и Евгений Шестопалов и ООО «ВМУ-2» - Евгений Сергеев) приняли участие 31 марта 2021 года в Национальном конкурсе профессионального мастерства «Строймастер» в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» по ЦФО, проходившем в городе-герое Тула.

 Участники от ООО СЗ «Выбор» заняли почетные 4 и 5 места.

4. Состоялся турнир по настольному теннису в личном первенстве на кубок Союза строителей Воронежской области, посвященный 20-летию образования Союза (апрель 2021 г.)

5. Участие Союза строителей в форумах:

- В мае 2021 года председатель Союза В.И. Астанин принял участие в архитектурном форуме «Зодчество ВРН» (организатор форума — департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области).

 - В мае 2021 года председатель Союза В.И. Астанин принял участие в Международном форуме «BIM. Проектирование. Строительство. Эксплуатация. Технологическое предпринимательство.» (Форма проведения - очно и ВКС).

1. **Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления**

 Председатель Союза В.И. Астанин участвует в еженедельных совещаниях под председательством заместителя председателя правительства Воронежской области, с участием руководителей архитектурно-строительного блока,

а также является:

- заместителем председателя Общественной палаты городского округа город Воронеж;

- членом экспертного совета при департаменте строительной политики Воронежской области;

- членом регионального градостроительного совета при губернаторе Воронежской области;

- членом отраслевого (наблюдательного) совета по подготовке кадров для строительного комплекса Воронежской области при департаменте строительной политики Воронежской области;

- членом регионального совета по оценочной деятельности;

- членом экспертного совета по промышленно-производственным и технико-внедренческим особым экономическим зонам Воронежской области;

- членом областной трехсторонней комиссии по урегулированию социально-трудовых отношений;

- членом Градостроительного Совета городского округа город Воронеж;

Входит в состав:

- рабочей группы по разработке генерального плана городского

округа город Воронеж;

- рабочей группы по подготовке проектов нормативных правовых актов по КРТ;

- оперативного штаба по проведению анализа эффективности использования земельных участков, в том числе находящихся в федеральной собственности, для определения возможности вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства на территории Воронежской области;

- наградных комиссий при правительстве Воронежской области и администрации городского округа город Воронеж;

- комиссии по экономической безопасности Воронежской области.

В рамках взаимодействия с законодательными, исполнительными и надзорными органами власти Союзом были подготовлены:

1. Два обращения к Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства И.Э. Файзуллину:

- с предложением внести изменения в Приказ Минстроя России от 20.12.2016 №996/пр в части указания в проектной декларации площади жилого помещения с применением понижающих коэффициентов (июль 2021 г.);

- о работе организаций строительного комплекса в период введения дополнительных ограничений в связи с распространением коронавирусной инфекции (октябрь 2021 г.).

2. Обращение в адрес заместителя председателя ГД ФС РФ А.В. Гордеева по итогам конференции на тему «Законодательная петля: почему застройщики массово отказываются от социального строительства?» с просьбой поддержать законодательную инициативу и оказать содействие по рассмотрению в ходе весенней сессии ГД ФС РФ законопроекта №1202751-7, внесенного Курской областной Думой.

3. Предложения к докладу председателя Общественного совета при Минстрое России С.В. Степашина по проблеме потребительского экстремизма с учетом мнений организаций — членов Союза строителей (май 2021 г.);

4. Несмотря на распространение новой коронавирусной инфекции и введение ограничений Указами Президента Российской Федерации от 20.10.2021 №595 и губернатора Воронежской области А.В. Гусева, от 22.10.2021 №183-у формат работы Союз строителей не изменился.

 На дистанционный формат сотрудники аппарата Союза не переходили.

 В 2021— 2022 гг.

В целях защиты интересов предприятий строительного комплекса — членов Союза было направлено пять обращений в адрес губернатора Воронежской области А.В. Гусева:

- обращение по проблеме «потребительского экстремизма» с просьбой оказать содействие в организации встречи застройщиков с представителями ФБУ Воронежского РЦСЭ Минюста России, инспекцией государственного строительного надзора Воронежской области, департамента строительной политики Воронежской области для обсуждения спорных вопросов при подготовке экспертных заключений (июнь 2021 г.);

- в целях реализации политики Минстроя России в сфере ценообразования на строительную продукцию, для проведения своевременного и достоверного мониторинга стоимости ценообразующих строительных ресурсов на территории Воронежской области рассмотреть вопрос о создании специализированного подразделения со штатной численностью до 10 человек (июль 2021 г.);

- с просьбой не применять меры административного воздействия в отношении предприятий, входящих в Союз строителей Воронежской области до завершения ими технологических операций на строительных площадках (октябрь 2021 г.);

- с предложением о включении представителей ССВО в состав рабочих групп при правительстве Воронежской области по минимизации последствий для строительной отрасли от введенных Западом экономических санкций (март 2022 г.).

5. По инициативе Союза строителей был проведен мониторинг потребности в стальных изделиях на 2021 год в целях заключения прямых договоров с компанией «Металлинвест». По итогам мониторинга подготовлена информация в адрес заместителя председателя правительства Воронежской области С.А. Честикина (июнь 2021 г.).

6. Совместно с департаментом архитектуры и градостроительства Воронежской области на имя губернатора Воронежской области подготовлена служебная записка по результатам проведенного анализа административных процедур, оказывающих наибольшее влияние на время до получения разрешения на строительство объекта капитального строительства на территории городского округа город Воронеж (июнь 2021 г.).

7. В феврале, июле и декабре 2021 г. был проведен мониторинг судебной практики по искам к компаниям-застройщикам (потребительский экстремизм).

1. **Организация и сопровождение работы Совета ветеранов строительного комплекса при Союзе строителей**

По состоянию на 1 апреля 2022 года в Совет ветеранов входят 32 человека.

 За отчетный период проведены 4 заседания президиума Совета ветеранов, на которых рассмотрены следующие вопросы:

- Об утверждении плана работы Совета ветеранов на 2021 год;

- О подписке на отраслевую газету «Строительство и недвижимость в Воронежском регионе»;

- О создании материального фонда Совета ветеранов;

- Об участии ветеранов в комиссиях областного конкурса.

 **Мероприятия:**

- Проведение встречи ко Дню Защитника Отечества;

- Участие в праздновании Дня строителя. Поздравление ветеранов;

- Организация поздравлений ветеранов с праздниками и юбилейными датами в отчетном периоде;

- Участие ветеранов строительного комплекса в праздничных мероприятиях, посвященных дням АО «СЗ «ДСК» на базе ВГТУ в апреле 2021 г.;

- Участие в работе комиссий (по 12 номинациям) областного конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области» 2021 года;

- Участие в работе комиссии областного конкурса «Строительный Олимп - 2020» по номинации «Предприятие высокой культуры производства»;

- Посещение завода «Выбор - ОБД» и предприятия ООО «Легос».

 **IX. Информационно-издательская деятельность**

Регулярное освещение работы Союза строителей и деятельности входящих в его состав предприятий и организаций – зона ответственности областной отраслевой еженедельной газеты «Строительство и недвижимость в Воронежском регионе». В 2021 году изданию исполнилось 20 лет. Прошедший незамеченным юбилей строительного еженедельника – всего лишь один из дней минувшего года. Главное для коллектива газеты – выполнять основную задачу – всецело информировать строительное сообщество о событиях, происходящих в отрасли, и прикладывает к этому все свои усилия.

 В еженедельных выпусках прошлого года шли публикации на самые злободневные темы, касающиеся работы строительного комплекса России в целом и Воронежской области в частности. В силу ограничительных мер, предпринимаемых правительством региона в связи с распространением коронавируса, число мероприятий с массовым присутствием участников было ограничено, поэтому материалы с заседаний и круглых столах сменила информация с видеоконференций и селекторных совещаний, комментарии известных экспертов.

А местами для репортажей избирались открытые строительные площадки. На ключевые объекты, строительство которых ведут члены объединения работодателей, регулярно выезжал председатель Союза строителей В.И. Астанин. Чаще всего он посещал крупные объекты здравоохранения, которые в нашем городе ведут АО «СЗ «Домостроительный комбинат», ООО «Воронежстройреконструкция» и ООО «Спецстрой». Главной целью было не столько знакомство с ходом строительства, сколько анализ положения дел у воронежских подрядных организаций, работающих на выполнении государственных и муниципальных контрактов. Защите их интересов, поддержке на всех уровнях перед лицом экономического кризиса Союз отводит максимум усилий, о чем не раз сообщала газета.

Ряд публикаций был посвящен действующему при Союзе Совету ветеранов строительного комплекса региона, посещениям ими воронежских предприятий, работе в качестве экспертов на конкурсе «Строительный Олимп».

Важной темой публикаций оставалась также деятельность представителей региона в федеральных органах власти. Инициативы сенатора РФ С.Н. Лукина на уровне Федерации, касающиеся преодоления проблем строительной отрасли и решения социальных вопросов, регулярно появлялись на страницах газеты.

В рубрике «Люди отрасли» публиковались очерки о лучших работниках строительного комплекса. А об их молодой смене, набирающейся опыта работы, рассказывали репортажи с объектов студенческих строительных отрядов.

Особым разделом июньских выпусков газеты вот уже третий год подряд стало освещение областного конкурса «Лучший по профессии». Двенадцать номинаций – двенадцать ярких репортажей, в которых воздается дань уважения труду простого рабочего, его мастерству и целеустремленности. Воронежский опыт для России – прецедент: ни в одном из регионов страны нет ничего подобного по охвату такого количества специальностей.

Но, безусловно, главной темой минувшего года стало преодоление проблем, вызванных резким повышением цен на стройматериалы. Еженедельник держал своих читателей в курсе событий и той работы, которую вел Союз строителей по преодолению возникшей проблемы. Анализ ситуации, выработка консолидированных решений, обращения на все уровни власти – о всех событиях, происходивших в Союзе, и том посыле, который он адресовал участникам отраслевого сообщества, тут же узнавали читатели, ориентируясь в происходящем и предпринимая ответные шаги.

Держала газета в своем поле зрения те позитивные перемены, которые происходили в муниципальных районах области. Конкурс «Территория идей», «Самое красивое село», реализации проектов благоустройства и капитального ремонта, а главное – строительстве социальных объектов организациями - членами Союза – все это регулярно освещалось на страницах газеты, позволяя муниципальным образованиям перенять позитивный опыт соседей в благоустройстве своих населенных пунктов, а надежным подрядчикам – еще раз продемонстрировать свои наработки на возведении современных детских садов и школ, поликлиник, ФОКов и стадионов.

Большое внимание в газете уделялось отраслевому законодательству и его изменениям. Читателям оперативно доводился новостной дайджест, позволявший юристам компаний, их техническим службам и производственным отделам держать руку на пульсе времени, ориентируясь в изменениях, внесенных в законодательные акты. Ряд публикаций был посвящен и документам регионального уровня – Генеральному плану ГО г. Воронеж, правилам землепользования и застройки, нормативно-правовой документации по комплексному развитию территорий и др.

Газета «Строительство и недвижимость в Воронежском регионе» продолжает оставаться изданием о строителях и для строителей, всех, кто причастен к работе отрасли. О них, их деятельности, юбилейных торжествах и горечи потерь товарищей, о проблемах и поиске путей преодоления, о наработанном опыте и планах завтрашнего дня – публикации еженедельного издания.

Силами редакции который год подряд выпущен настольный датированный планинг «Союз строителей Воронежской области-2022».

А еще 2021 год прошел в напряженной подготовке сотрудниками газеты информационно-справочного издания «Союз строителей Воронежской области — 20 лет созидания», посвященного двадцатилетнему периоду развития строительного комплекса региона и членах Союза строителей Воронежской области – их достижениях и богатом потенциале. Выпуск и презентация издания состоятся в ближайшее время.

**Официальный сайт Союза строителей и группы в социальных сетях:**

Активно функционирует сайт Союза строителей, где публикуется актуальная информация о работе объединения работодателей строительного комплекса региона.

 В рубрике «Телепрограмма «Строительный Олимп» были размещены авторские фильмы Михаила Петрова о деятельности предприятий-членов Союза строителей. В частности, о работе ООО «Завод АрБет», ГК «ВСБ», ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2», ГК «КРАЙС», ООО «Центр-Дорсервис», компании «ВЫБОР», АО фирмы «СМУР», а также специальные выпуски, посвященные Дню строителя и 20-летнему юбилею Союза строителей Воронежской области. На сегодняшний день выпущено девять фильмов.

 Также на сайте размещен цикл из семи видеосюжетов Михаила Петрова об областном конкурсе профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области».

На странице, посвященной ветеранам отрасли, публикуются новости о деятельности Совета ветеранов строительного комплекса Воронежской области и размещаются оцифрованные фотоматериалы прошлых лет.

Рубрика «Награды» содержит информацию, важную для работников кадровых служб организаций - членов Союза строителей: положения об отраслевых наградах и рекомендуемые формы документов, которые требуются для представления к награждению работников отрасли.

В разделе «Конкурсы» представлена актуальная информация о конкурсе на лучшее достижение в строительной отрасли «Строительный Олимп» и конкурсе профессионального мастерства «Лучший по профессии строительного комплекса Воронежской области»: положения о Конкурсах, задания по номинациям Конкурсов для участников и т.д.

Раздел «Инновации» наполнен данными о наработках ученых ВГТУ.

Сообщения о событиях спортивных и культурных мероприятиях, проводимых среди членов Союза, также публикуются на соответствующих страницах: сайта: «Спортивная жизнь» и «Общественно-культурная жизнь».

Помимо этого, на сайте размещается информация о крупных отраслевых мероприятиях, выставках и форумах, проходящих как в Воронежской области, так и в других регионах РФ.

Социальные сети:

В 2021 году были созданы и активно функционируют группы «Союз строителей VRN» в социальных сетях, а именно:

• ВКонтакте,

• Telegram.

**X. Прием новых членов в Союз строителей**

По состоянию на 01.04.2022 года в Союзе состоит 94 члена, в том числе:

- строительных организаций – 47;

 - предприятий промстройматериалов – 9;

 - проектных организаций – 10;

 - дорожных организаций – 4;

 - учебных заведений – 3;

 - физических лиц – 5;

 - прочих организаций – 16.

За отчетный период решениями Совета в состав Союза были приняты 4 организации:

14 июля 2021 года:

ООО «ЛДМ-Строй»

2 декабря 2021 года:

ООО «Новый Код»

ООО «ЖБИ-Капстрой»

Ассоциация недропользователей Черноземья.

За отчетный период решениями Совета из состава Союза были исключены 11 организаций:

ООО «Спецремстрой»

ООО «Луч»

ООО «Комбинат строительных деталей»

ООО «ГазпромТеплоэнергоВоронеж»

ОАО «Воронежтрубопроводстрой»

ПАО «МинБанк»

РОИС Воронежское отделение

 ООО «АйронГОСТ»

 ООО УК «Уютный Город»

 ГУП ВО «Облкоммунсервис»

 ООО «Воронежнефтьгазстрой».

**Динамика приема-исключения ССВО с 2017 по 2021 г.г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2017/2018** | **2018/2019** | **2019/2020** | **2020/2021** | **2021/2022** |
| 1. Прием
 | 14 | 8 | 10 | 5 | 4 |
| 1. Исключение
 | 4 | 3 | 2 | 6 | 11 |
| 1. Всего членов на 1.04.
 | 80 | 95 | 103 | 103 | 94 |

**XI. Наградная работа**

В отчетном периоде Союз строителей Воронежской области ходатайствовал о награждении организаций и работников строительного комплекса Воронежской области за профессионализм и добросовестный труд.

К профессиональному празднику День строителя в 2021 году были представлены к наградам и награждены:

- Почетным знаком Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – 1 человек.

- Знаком «Почетный строитель» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – 2 человека.

- Почетной грамотой Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – 14 человек.

- Благодарностью Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – 20 человек.

- Почетным званием «Почетный машиностроитель» - 1 человек.

- Почетной грамотой Министерства промышленности и торговли Российской Федерации – 1 человек.

- Почетным знаком правительства Воронежской области «Благодарность от земли Воронежской» - 2 человека.

- Знаком отличия правительства Воронежской области «Почетный наставник Воронежской области» - 5 человек.

- Почетной грамотой правительства Воронежской области – 44 человека.

- Благодарностью губернатора Воронежской области – 43 человека.

- Благодарственным письмом губернатора Воронежской области – 16 человек.

- Почетной грамотой департамента строительной политики Воронежской области – 42 человека.

- Почетной грамотой департамента дорожной деятельности Воронежской области – 10 человек.

- Почетной грамотой Воронежской областной Думы – 26 человек.

- Благодарностью Воронежской областной Думы – 14 человек.

- Почетной грамотой администрации городского округа город Воронеж – 53 человека.

- Благодарностью главы городского округа город Воронеж – 19 человек.

- Благодарственным письмом администрации городского округа город Воронеж – 19 человек.

- Почетной грамотой Воронежской городской Думы – 34 человека.

- Орденом «За заслуги в строительстве» - 1 человек.

- Почетным знаком «Строительная Слава» - 1 организация и 4 человека.

- Почетной грамотой Российского Союза Строителей – 11 человек.

- Почетной грамотой Союза строителей Воронежской области – 119 человек.

К юбилейным и памятным датам за отчетный период награждены:

- Знаком правительства Воронежской области «За добросовестный труд и профессионализм» в связи с 60-летием со дня рождения – Астанин Владимир Иванович, председатель Союза строителей Воронежской области.

МУП «Лискинская горэлектросеть» к профессиональному празднику День энергетика:

- Благодарственным письмом губернатора Воронежской области - 2 человека.

КП ВО «Единая дирекция» к 20-летию со дня основания:

- Почетной грамотой правительства Воронежской области – 3 человека;

- Благодарностью губернатора Воронежской области – 4 человека;

- Почетной грамотой Воронежской областной Думы – 2 человека;

- Благодарностью Воронежской областной Думы – 6 человек.

- Почетной грамотой Союза строителей Воронежской области – организация.

ООО «Центр-Дорсервис» к 20-летию со дня основания:

- Почетной грамотой Союза строителей Воронежской области – организация.

Союз строителей Воронежской области к 20-летию со дня основания:

- Благодарственными письмами губернатора Воронежской области – 12 организаций.

- Дипломами Российского Союза строителей – 14 организаций.

- Почетными грамотами Российского Союза строителей – 9 человек.

- Почетными грамотами Союза строителей Воронежской области – 16 организаций.

Всего за отчетный период по представлениям Союза было награждено 528 работников строительного комплекса и 45 организаций.

**Председатель Союза В.И. Астанин**