

• ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА •

СТРОИТЕЛЬСТВО И НЕДВИЖИМОСТЬ

Выходит еженедельно с 2001 года
№ 41 (1104) 13-19 октября 2022 г.

В В О Р О Н Е Ж С К О М Р Е Г И О Н Е

*С Днем работников
дорожного хозяйства!*



Междугородные трассы заслуженно называют визитной карточкой любого региона. Въезжая на его территорию, как правило, первое, на что мы обращаем внимание – дороги. И по тому, насколько они качественны, какая инфраструктура обеспечивает комфорт и безопасность передвижения, можно судить о самом регионе, его приоритетах и уровне выполнения задач, которые ставит перед ним федеральный центр.



Воронежская область известна надежным качеством своих дорог. Это отмечают и ее гости, и, собственно, жители. Причем с каждым годом расширяется объем работ не только на трассах, соединяющих крупные населенные пункты, но и внутри муниципальных образований. Мы беседуем об этом с заместителем губернатора Воронежской области – руководителем аппарата губернатора и правительства Воронежской области С.Б. ТРУХАЧЕВЫМ.

– *Сергей Борисович, так сложилось, что тема состояния дорог становится актуальной для большинства из нас, как правило, в межсезонье, когда осадки и перепады температур делают свое разрушительное дело. Все остальное время, передвигаясь по качественным дорогам, мы даже не задумываемся о том, сколько мероприятий нужно выполнить и какие средства затратить, чтобы они все время оставались такими...*

– Действительно, за безупречным состоянием дорог стоит большая слаженная работа всех служб и подразделений дорожной отрасли. Все они работают по четкому

Край Воронежский славен своими дорогами

плану, в основе которого лежит задача не только по содержанию дорожной сети города Воронежа и области, но и постоянному ее развитию. Основным форматом, характеризующим развитие дорожно-транспортной инфраструктуры Воронежской области, продолжает оставаться национальный проект «Безопасные качественные дороги» с входящими в его состав региональными проектами с их четкой направленностью и утвержденными показателями.

– *Можем остановиться на них более подробно?*

– Основным является проект «Региональная и местная дорожная сеть», задача которого – повышение качества дорожной сети, в том числе улиц городских агломераций.

В 2021 году путем утверждения новых границ Воронежской городской агломерации в рамках регионального проекта произошло расширение географии проведения ремонтных работ. Протяженность дорог, входящих в агломерацию, выросла с 1768 км до 4361 километра. Поэтому средства консолидированного бюджета направляются сегодня на выполнение намеченных работ в пределах городов Воронежа и Нововоронежа, Аннинского, Бобровского, Верхнехавского, Каширского, Лискинского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Панинского, Рамонского, Семилукского, Хохольского и Эртильского муниципальных районов.

– *Мы уже привыкли к тому, что слова «дороги хороши» неизменно идут рядом. О каких цифрах идет речь на этот раз и какое количество районов смогло получить свою часть финансирования?*

– В текущем году на реализацию региональной составляющей нацпроекта и иных федеральных проектов направлено 5,3 млрд рублей, в том числе 1,8 млрд рублей из федерального бюджета. За счет этих средств в текущем году был запланирован ремонт более 334 км региональных дорог, в том числе непосредственно в рамках регионального проекта – 207 км. Работы по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог ведутся в 24 муниципальных районах Воронежской области на территориях Богучарского, Бутурлиновского, Бобровского, Верхнеаманского, Воробьевского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Кантемировского, Лискинского, Новохоперского, Ольховатского, Острогожского,



Павловского, Панинского, Петропавловского, Поворинского, Подгоренского, Рамонского, Репьевского, Россошанского, Семилукского, Таловского и Эртильского муниципальных районов. К настоящему времени все работы на объектах ремонта практически завершены.

Кроме того, согласно плану по содержанию региональной сети, ежегодно в нормативное состояние приводятся порядка 150 км дорог, а также мостовые сооружения на них.

Так, в текущем году завершены капитальные ремонты мостовых переходов через реку Дон на подъезде к Воронежу со стороны Семилук (км 1+300) и через р. Тихая Sosna на автомобильной дороге Воронеж – Луганск в Острогожском муниципальном районе, а также начат капитальный ремонт мостового перехода через реку Дон в Рамонском муниципальном районе.

Кроме того, до конца года планируется закончить работы по ремонту 10 мостовых

переходов в Острогожском, Грибановском, Кантемировском, Подгоренском, Аннинском, Лискинском, Эртильском и Каширском районах на общую сумму 276 млн рублей.

Несколько слов – о перспективе. Согласно планам на сезон 2022-2023 годов, заключено пять переходящих государственных контрактов на ремонт дорог в рамках регионального проекта протяженностью 180,3 км на сумму 2,98 млрд рублей.

Кроме того, до 500 млн рублей планируется дополнительно направить на эти цели в следующем году после окончания зимнего периода.

В городском округе город Воронеж ведутся работы по I этапу реконструкции транспортной развязки на пересечении Ленинского проспекта и улицы Остужева. Заключен муниципальный контракт и на II этап реконструкции.

Продолжение на стр. 7

Уважаемые дорожники и ветераны отрасли!

От всей души поздравляю вас с Днем работников дорожного хозяйства! Сегодня наш профессиональный праздник проходит по-иному, в условиях спецоперации на Украине. Всему свое время, и мы еще будем отмечать праздники, как и раньше. А сегодня просто поздравим друг друга, скажем теплые слова признания и уважения дорожным строителям, проектировщикам, мостовикам за достойно выполненные задачи, за добросовестное отношение к делу, умение сообща решать насущные производственные вопросы.

Спасибо дорожным строителям, всем причастным к улучшению, развитию и модернизации дорожного хозяйства.

Особые слова благодарности ветеранам, которые щедро делятся своими знаниями, опытом с молодыми дорожниками.

Нам предстоит еще многое сделать: поработать над вопросами импортозамещения, внедрения инновационных технологий, улучшения содержания дорог. Я уверен, что с этими требованиями времени профессионалы – дорожники нашего региона справятся. Пусть у вас для решения этих и других задач, которые сегодня ставит жизнь, будут силы, энергия, здоровье, удача, поддержка семьи и друзей-единомышленников. А ваш высокий профессионализм и мастерство позволят качественно и надежно строить и ремонтировать дороги, развязки, мосты. С праздником! Добра вам, успешных и благополучных жизненных дорог!

М.А. Оськин,
руководитель департамента дорожной деятельности Воронежской области



Главное – действовать сообща

Союз дорожных организаций Воронежской области – структура, в которую входят ведущие подрядные компании по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог региона. Наша сегодняшняя беседа с председателем Правления СДО – Валерием Анатольевичем Ярошевым. Откровенный диалог – это взгляд на ситуацию в отрасли глазами человека, в зоне ответственности которого – деятельность и Союза, и известного дорожного ремонтно-строительного управления.

– Валерий Анатольевич, Вы – руководитель одного из самых крупных в регионе ДРСУ. Как удается управлять столь серьезной производственной деятельностью на предприятии и осуществлять административную работу в Союзе?

– Скажу прямо – решение стать у руля СДО Воронежской области было принято не лично мной, а коллегиально – руководством области и членами правления Союза. Я уважаю решение коллег (тем более, что такой опыт работы уже есть) и стараюсь прилагать максимум усилий к тому, чтобы в напряженном ритме неотложных дел находить нужное время и для решения общественных задач.

– В чем они заключаются на сегодняшний день?

– Задачи Союза дорожных организаций неизменны, как в любой другой общественной организации, собравшей под своим началом действующие компании отрасли. Это – защита их интересов с целью повышения эффективности работы, анализ рынка и принятие решений, направленных на преодоление общих проблем, популяризация работы дорожных организаций, а в их лице – человека труда (жители области должны знать – кем строятся, ремонтируются и содержатся наши дороги) и многие другие. Как и Союз строителей, мы нацелены на то, чтобы препятствия, возникающие в работе подрядных организаций СДО, устранялись.

– Какие из них относятся к числу наиболее сложных?

– Резкий рост цен на строительные материалы. В текущем году он чувствуется особенно остро. 70% в цене работ

занимают расходы именно на закупку материалов. У нас нет какого-либо логического объяснения такому повышению стоимости. Но факт остается фактом – битум, щебень, цемент – самые востребованные отраслью составляющие – продолжают расти в цене.

– У строителей, как Вы правильно заметили, задачи и цели схожие с вашими. И проблемы, разумеется, тоже. Поэтому у объединения работодателей стройкомплекса налажено тесное взаимодействие с властью. Выработав конструктивные предложения, Союз строителей подает их на уровень регионального правительства, а затем и в Совет Федерации РФ. Есть ли такой механизм у дорожников?



– Мы хорошо понимаем, что решение большинства проблем, например, то же влияние на стоимость строительных материалов, не зависит от губернатора. Но, безусловно, контакт с отраслевым департаментом, а через него и с областным правительством у Союза дорожных организаций установлен. И мы надеемся, что узкие места, которые не позволяют работникам дорожного хозяйства трудиться в полную

силу, так же актуальны и для региональной власти (без качественных дорог успешная экономика субъекта просто немыслима), и что объединив усилия сможем и впредь выполнять задачи, поставленные федеральным центром, правительством Воронежской области и самой жизнью.

– Кроме содействия работе дорожных организаций в чем лично Вам видится задача Союза, его планы на перспективу?

– Считаю, что во всем многообразии формирования планов и достижения целей надо всегда помнить, кто их непосредственный исполнитель. Человек.

Инженеры и рабочие, те, на чьих плечах лежит ответственность за осуществление намеченного, должны всегда чувствовать поддержку и уважение как со стороны руководства предприятия, так и общества в целом. Ведь это люди, чьими усилиями строятся, ремонтируются и круглый год, в жару и гололед, содержатся дороги. Они достойны того, чтобы быть героями газетных публикаций и телевизионных

репортажей, как передовики производства или победители соревнований, вовремя получать достойную зарплату, а если понадобится, то и помощь от предприятия, которому отдали годы жизни. Фраза «Люди – наше главное богатство» всегда была и остается для меня ориентиром в работе с ними. Ведь понимаете, какое дело, самые большие труженики, как правило, оказываются и самыми скромными. Помню недавний случай – попросила у нас помощь жена бывшего сотрудника (человека, занимавшего не последнюю должность на предприятии). Причем пришла, когда уже другого выхода не было, кроме, как обратиться к нам. Спрашиваю: «Что же вы раньше молчали?». «Неловко», – говорит. Вот в этом – весь русский человек: себя всего отдай, а дальше – как сложится.

Поэтому, отвечая на вопрос о планах Союза, я, безусловно, хотел бы, чтобы в них присутствовали не только меры, направленные на преодоление отраслевых проблем, но и мероприятия, повышающие престиж профессии дорожного рабочего. Ведь задач, которые ставятся перед ними, с каждым годом все больше и больше. Силами компаний, которые входят в Союз дорожных организаций, выполняется практически весь объем объектов, прошедших через областные тендерные торги. Во-первых, это участки работ в соответствии с реализацией программы «Безопасные качественные дороги».

Продолжение на стр. 8



Дорогие коллеги-дорожники, уважаемые ветераны отрасли!

Примите наши искренние поздравления с профессиональным праздником и пожелания всех самых светлых благ! Благодаря усилиям тысяч людей, которые работают в дорожной отрасли, наш регион относится к субъектам с высоким уровнем развития сети автомобильных дорог. И это понятно не только по растущим ежегодно объемам инвестиций из дорожного фонда области, но и по реальному преобразению наших дорог, а вместе с ними и наших сел и городов. Целенаправленные усилия государства и профессионалов дорожного строительства привели к тому, что мы незаметно для себя перестали завидовать европейскому качеству дорог, потому что видим это качество у себя дома.

Сегодня строители и дорожники работают бок о бок, занимаясь комплексным освоением территорий, превращая их в острова цивилизации, комфортные для наших людей. И в этом – залог успеха реализации всех намеченных правительством области планов.

Выражаем вам свое уважение за ваш добросовестный труд и преданность профессии. Желаем доброго здоровья, счастья и благополучия!

**Председатель Союза строителей Воронежской области
В.И. Астанин,**

**председатель Совета ветеранов строительного комплекса Воронежской области
С.П. Сергеев**

*Поздравляем
с днем рождения!*



**СОКОЛИНСКОГО
СЕРГЕЯ ВИКТОРОВИЧА,**
учредителя
ООО «ГазРесурс»

*Желаем крепкого здоровья,
счастья в личной жизни
и новых трудовых свершений!*
**Союз строителей
Воронежской области**



– **Олег Владимирович, давайте пройдемся по болевым точкам Воронежа. Охарактеризуйте ситуацию на Остужевской развязке.**

– На улице Остужева уже построен один путепровод, недавно по нему открыли движение. Сейчас идет разборка старого, существующего путепровода, который намечено восстановить заново. В итоге будет два параллельных путепровода по три полосы движения в обоих направлениях, что позволит увеличить пропускную способность этого загруженного транспортного узла. В настоящее время приступили к реализации второго этапа – реконструкции дороги с расширением до шести полос от железнодорожного путепровода в сторону «METRO» до примыкания к М4 «Дон» и строительству транспортной развязки «полный клеверный лист» на пересечении улицы Остужева и улицы Минской. Сейчас там вырубаются деревья на отдельных участках, то есть идет подготовка под строительство правоповоротных съездов. На этом месте будет полноценная развязка, которую планируется сдать в эксплуатацию осенью 2023 года. И у нас останется третий, самый большой этап. Он предполагает реконструкцию существующей дороги от кольца до путепровода с расширением до шести полос, а также строительство эстакады через Ленинский проспект и надземного пешеходного перехода в районе гипермаркета «Линия» для того, чтобы развести пассажирские и транспортные потоки. Но это дело будущего, работы намечены на 2024 год, поэтому пока не определено финансирование и соответственно не проводились торги.

– **На Московском проспекте обещают решить проблему дорога-дублер, о которой так много говорится в последнее время. Какова ситуация там?**

– Сейчас ведется проектирование двух основных участков. Проект первого – от улицы Владимира Невского мимо «Линии» на бульваре Победы и дальше по улице 60-й Армии до улицы Хользунова

«Состояние дорог — это часть имиджа города...»

Слушая оценку сегодняшнего состояния воронежских дорог жителями, невольно приходишь к мысли, что, благодаря волевому решению и настойчивости городских властей, вполне можно опровергнуть крылатое выражение: «В России две беды...». Вместе с тем, все понимают, что есть еще проблемы, и в первую очередь в организации дорожного движения, над которыми надо работать, и этот вопрос – на контроле в мэрии. На этой, в целом, позитивной ноте начался наш разговор с О.В. Котовым, руководителем управления дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

– находится в достаточной степени проработки и готовится к прохождению госэкспертизы. Второй участок включает в себя магистраль от уже реконструированного путепровода на улице 9 Января через железную дорогу по улице Свободы до улицы Кольцовской с расширением до трех полос. Будет и третий проект, охватывающий участок от улицы Антонова-Овсеенко через парк «Северный лес» с выходом на улицу Владимира Невского.

– **Расширение дороги на этих участках планируется за счет вырубки деревьев?**

– Нет, в Северном лесу есть свободный коридор, и там будет две полосы движения, на участке от улицы Владимира Невского до улицы Хользунова безболезненное расширение дороги произойдет за счет территории «Ярмарки». На улице Свободы три полосы движения появятся частично за счет тротуаров, частично за счет существующих двух полос – сейчас они немного больше по сравнению с нормативами.

– **Когда планируется начать строительство дублера Московского проспекта?**

– Задача стоит приступить к реализации первого этапа – от улицы Владимира Невского до улицы Хользунова – уже в следующем году. Правда, при наличии финансирования можно будет параллельно вести работы и по улице Свободы, сейчас этот проект также находится в неплохой степени готовности. Пока планируем обходиться субсидиями из областного дорожного фонда, согласно муниципальной программе развития транспортной системы в Воронеже.

– **Какие еще работы проделаны за год, от праздника к празднику, по улучшению качества дорожной сети в столице Черноземья?**

– В текущем году началось строительство автомагистрали от улицы Шишкова (микрорайон «Олимпийский») до улицы Тимирязева, которое планируется завершить к концу следующего года. Кардинальное обновление получит отрезок улицы Березовая роща, в районе мини-рынка, где согласно проекту, который сейчас разрабатывается, будет построен подземный пешеходный переход. Это позволит развести пассажирские потоки и увеличить пропускную способность транспорта за счет ликвидации светофора на участке, ведущем в сторону левого берега и улицы Ленина.

– **В городе со сложившейся застройкой, вероятно, очень сложно решать такие вопросы, к примеру, на той же остановке «Березовая роща»...**

– Конечно. Под землей – огромное количество коммуникаций, причем о многих из них нет необходимой информации. Такие «сюрпризы» при реконструкции дорог выявляются постоянно. Приходится переустраивать эти коммуни-



кации, что влечет за собой увеличение сроков работ, их стоимости, да и в целом сложно ее производить в стесненных условиях. Если вернуться к списку выполняемых работ, то нужно обязательно отметить, что в этом году с появлением финансирования мы приступили к реконструкции и расширению дороги с двух до четырех полос на улице Урьевского. Это отрезок, который протянется от улицы Остужева до строящейся дороги из Отрадного в Воронеж.

Огромная работа проделана, причем в достаточно сжатые сроки, в частном секторе, где были приведены в порядок дороги порядка 40 улиц. Наверное, впервые за многие десятилетия воронежские дорожники так массово зашли в частный сектор. Причем ремонт выполнялся абсолютно во всех районах города, включая и такие микрорайоны как Малышево, Подгорное, Масловка и др. Начинать мы эту работу несколько лет назад с центральных улиц, постепенно переходили к окраинным, и вот настала очередь частного сектора. Примерно с такими темпами планируем продолжать обновление городских магистралей и в 2023, и в последующие годы. Мы хорошо понимаем, что состояние дорог – это часть имиджа города, и стремимся к тому, чтобы он был на высоте.

Одновременно с ремонтом городских магистралей приводили в порядок остановочные павильоны, оборудовали новые – таких в этом году у нас должно появиться 12. С каждым годом улучшается качество тротуаров, где-то появляются новые, где-то ремонтируются старые, с учетом удобного передвижения и маломобильных групп населения, и мам с колясками.

– **Налицо движение вперед, и горожане видят эти конкретные шаги. Поэтому нередко в последнее время приходится слышать позитивные отзывы, особенно когда дорожники приступают к ремонту дорог в частном секторе. Как решается вопрос очередности этих работ? Учитывается степень износа?**

– Прежде всего, активность самих жителей, которые порой на протяжении не одного года обращаются с просьбой отремонтировать дорогу на их улице. Конечно, реагируем на такие просьбы и стараемся включать эти улицы в список работ.

– **Олег Владимирович, мы говорим о сложившихся городских магистралах. А как обстоит дело в новых жилых микрорайонах? За чей счет прокладываются там дороги?**

– В рамках отведенного земельного участка под застройку проезды выполняются за счет средств застройщика. Подведение подъездных путей, особенно, если этот микрорайон удаленный, ложится на плечи города. К примеру, в Отрожке на улице Богатырской сейчас закладывается новый жилой микрорайон, а подъездная дорога протяженностью 4 км между автомагистралью М4 «Дон» и улицей Планетная в свое время за счет федеральных средств уже была проложена. Для застройщика это положительное решение важного вопроса.

– **Кого из дорожных организаций вы можете отметить? Чей вклад наиболее весом?**

– У нас сложился определенный пул надежных, проверенных подрядчиков. Это ООО «СМУ-90», ООО «НАВАСТРОЙ», ООО «Дорожник», ООО «Газ-Ресурс», которые чаще всего участвуют в работах по строительству, ремонту и реконструкции муниципальных дорог. Эти организации участвовали в реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги». И, что немаловажно, на протяжении пяти лет, начиная с 2017 года, они выполняют свои гарантийные обязательства по качественному ремонту городских магистралей.

– **В работе управления дорожного хозяйства есть огромный пласт – это содержание дорог. В разное время года и для разных видов работ нужна своя техника. Может город похвастаться приобретением новой?**

– Да, на протяжении последних нескольких лет за счет бюджетных средств приобретается дополнительная техника для уборки как проезжей части, так и тротуаров. В этом году мы также закупили в небольшом объеме коммунальную технику, в том числе вышки для обрезки кроны деревьев. Теперь все шесть районных комбинатов благоустройства города будут ими обеспечены.

– **Что бы Вы хотели пожелать дорожникам города в канун профессионального праздника?**

– Крепкого здоровья им самим и их семьям, трудовых свершений, чтобы все дороги в нашей жизни были безопасными и качественными, а главное – мирного неба над головой. Всего самого доброго.

Беседу вела Ольга КОСЫХ



Профессиональный праздник ООО «Борисоглебское ДРСУ №2» встречает с большими надеждами и планами. В этом году значительно расширилась материально-техническая база предприятия. Помимо асфальтобетонных заводов в городах Борисоглебске, Павловске и Воронеже в его состав в ближайшее время войдет и такая крупная организация, как ООО «Павловскасфальтобетон». Соответственно к таким районам как Борисоглебский, Поворинский, Терновский, Новохоперский, Бутурлиновский, которые Борисоглебское ДРСУ №2 обслуживало и раньше, с 1 сентября прибавились Павловский, Верхнемамонский и Богучарский, дороги которых ранее находились на содержании ООО «Павловскасфальтобетон».



«Главное — быть уверенным в завтрашнем дне...»

«Мы уже вышли на обслуживание этих районов, — говорит А.П. Петрищев, управляющий ООО «Борисоглебское ДРСУ №2». — Техники у нас достаточно, к зиме полностью готовы — есть необходимый запас пескосоляной смеси. Сейчас приводим дороги к готовности в зимний период — осуществляем ямочный ремонт, комплекс работ по очистке труб и т. д., оформляем на работу людей, на каких-то участках даже увеличиваем их численность, поскольку перед филиалами ставятся задачи по участию в обслуживании муниципальных и региональных объектов. Другими словами, заходим в районы всерьез и надолго. Лично я уже познакомился и с главами районов, и с руководителями различных организаций, в том числе и с общественными, чтобы понимать, какие там есть злободневные проблемы, требующие точечного устранения».

Структура организации такова, что в каждом из названных районов есть свои филиалы, руководители которых наделены, по словам А.П. Петрищева, достаточно большими полномочиями по решению вопросов на местах. В основном, это коренные жители, работники с большим стажем, хорошо знающие и специфику местности, и состояние дорог. «Дорожная отрасль, на мой взгляд, отличается тем, что в нее истинные дорожники приходят один раз, — продолжает А.П. Петрищев. — Несмотря на простую специфику, связанную с работой порой в сложных погодных условиях, а это мороз и метель зимой, жара летом, люди как-то прикипают к ней. Впечатление такое, что она воспитывает под себя людей, закаляет их, и они уже не мыслят себя в другой сфере. У многих наших сотрудников — только одна запись в трудовой книжке. Есть трудовые династии — Горяиновых, Вайнеров, и это костяк коллектива».

К решению расширить поле деятельности руководство организации шло не один год. А почему бы и нет, если в арсенале — крепкая материально-техническая база, сплоченный коллектив, готовый к решению любых, даже самых сложных задач, а главное есть цель у руководства — идти вперед, постоянно развиваясь и совершенствуясь.

Алексей Петрович приводит справочную информацию. На сегодняшний момент в организации — шесть асфальтоукладочных комплексов, высокая производительность которых позволяет брать за новые объемы. К примеру, в прошлом году Борисоглебское ДРСУ №2 выполняло работы не только в «своих» районах, но и, став победителями тендеров, в других, всего в 17 муниципальных районах области. Задача руководства — обеспечить коллектив работой, и потому участие в тендерах стало сегодня важной составляющей этого процесса.

Говоря о технической оснащенности предприятия в целом, Алексей Петрович с гордостью подчеркивает, что основной ее костяк всегда состоял из отечественной техники или техники белорусского производства (МАЗы, КамАЗы и т. д.), которые мало уступают зарубежным и хорошо зарекомендовали себя в работе. Асфальтоукладчики в организации — импортные, но сегодняшние санкции в отношении России со стороны ЕС ничуть не



А.П. Петрищев, управляющий ООО «Борисоглебское ДРСУ №2». Стаж работы в отрасли 18 лет. Был мастером, заместителем директора, последние пять лет возглавляет организацию. Награжден почетными грамотами губернатора Воронежской области, Воронежской областной Думы и др.

путают борисоглебцев. Во-первых, организация обеспечена техникой сполна, во-вторых, всегда можно найти выход из положения, обратившись к другим поставщикам. А интерес к новинкам дорожной техники мотивирует руководство принимать участие в выставках, где можно познакомиться с последними ее образцами. К примеру, в эти октябрьские дни А.П. Петрищев находится в Казани, где проходит международная специализированная выставка-форум «Дорога 2022».

«Один из дней будет полностью посвящен теме импортозамещения в отрасли, и это очень важно, потому что на самом деле есть нехватка каких-то комплектующих для заводов, а все АБЗ у нас — импортного производства, — рассказывает он. — Испытаем мы потребность и в добавках, применяемых для изготовления асфальтобетона. Да, конечно, им находятся аналоги, но хочется узнать, появились ли новые, повышающие качество продукции и позволяющие уменьшить себестоимость работ. Ведь от того, сколько мы заработаем, зависит многое: и обновление парка техники, и зарплата сотрудников. Поэтому надо следить за всем, что появляется в отрасли, учитывать возможные рычаги, обмениваться опытом с другими регионами».

В ООО «Борисоглебское ДРСУ №2» — есть негласный девиз: люди — это все! Ведь даже самый современный асфальтоукладчик, как подчеркивает А.П. Петрищев, не поедет самостоятельно, им надо управлять. Поэтому для того, чтобы работники организации были в дружбе с новой техникой, ежегодно в межсезонье проводится обучение

с обязательным тестированием. На курсы в качестве преподавателей приглашаются и работники областного департамента дорожной деятельности, и преподаватели ВГТУ, и сотрудники независимых лабораторий. Перед началом сезонных работ, обычно в марте стало традицией организовывать стратегическую сессию, на которой обсуждаются предстоящие задачи и подводятся итоги прошедшего обучения. «Лично для меня такое мероприятие — очень важно, потому что хочется услышать мнение людей по поводу организации курсов, в правильном ли направлении мы идем, ту ли информацию преподносим, которая им интересна, или, может быть, еще какие-то темы надо добавить на будущее, — говорит А.П. Петрищев. — Да

и людям самим нравится встречаться, общаться, проверять свои знания. Конечно, не было такого, чтобы кто-то не ответил на вопросы тестов, а вот случаи, когда дорожные рабочие, побывав на таких экзаменах, изъявляли желание расти дальше, были. И, кроме того, такие встречи перед началом сезона дают необходимый заряд людям на предстоящую кампанию, сплочают их».

Руководители предприятия, в свою очередь, стараются заранее проработать на таких совещаниях узкие места, имеющиеся в филиалах, чтобы потом не возникло проблем. У кого-то это может быть укладка или, наоборот, выпуск асфальтобетона, у кого-то доставка грузов и т. д. Ставится задача оптимизировать работу техники, которой в организации насчитывается порядка 180 единиц, и по мере возникновения потребности в тех же, к примеру, грейдерах, они могут отправляться «на прорыв» из филиала в филиал. Впрочем, к такой мобильности в организации привыкли и целые дорожные бригады, для которых также не проблема переехать из района в район на объект, где требуется дополнительная рабочая сила. С этой целью на базе павловского и воронежского филиалов построены гостиницы, в которых проживают рабочие, выезжающие на близлежащие объекты.

В этом году ООО «Борисоглебское ДРСУ №2» первым среди воронежских дорожных организаций стало участником нацпроекта «Производительность труда». Предусмотренная господдержка позволит предприятию без дополнительных инвестиций, только за счет внедрения инструментов бережливого производства, повысить производительность труда минимум на 5% в год. Оптимизация производства с помощью бережливых технологий будет проведена экспертами Регионального центра компетенций совместно с самими дорожниками. Руководство предприятия знакомились с подобным опытом в других регионах, к примеру, побывало в Краснодарском крае и убедилось в целесообразности его применения. По словам управляющего, на производственных предприятиях одна только правильная перестановка станка может сократить время выпуска продукции на 15 минут, за год это будет уже ощутимая цифра. Такой подход позволит увеличить производительность труда, а следовательно, и выпуск дополнительной продукции. Поэтому в планах руководства провести оптимизацию процессов на асфальтобетонных заводах и в организации логистики, чтобы избежать холостых пробегов автомашин.

«В последние годы и правительство страны, и наше областное правительство стали уделять больше внимания состоянию дорог, — резюмирует Алексей Петрович. — Благодаря программе «Безопасные качественные дороги» выделяется больше средств на ремонт и строительство дорог и соответственно у нас появились объемы, переходящие на следующий год объекты. К примеру, уже зимой мы понимаем, что в предстоящий сезон у нас будет работа, и мы заранее готовимся к нему. Не гадаем, как говорится, на кофейной гуще, сколько того же битума завезти, а есть четкое понимание объемов. Допустим, за зиму 2021-2022 года мы заготовили практически 50-70 процентов от нормы за 2022 год. Мало того, что у нас рационально использовался каждый рабочий день, мы создали себе задел на предстоящий сезон. А это самое главное — быть уверенным в завтрашнем дне. И еще. В канун праздника хочется поздравить своих коллег, пожелать всем успехов в нашей профессиональной деятельности, благополучия и добра».



С этим нельзя не согласиться. Созданная в 2000 году, организация хорошо закрепила свои позиции на рынке, став надежным партнером как районной администрации, так и администраций сельских поселений, где она выполняет работу. У предприятия – надежная материально-техническая база, полный набор дорожной техники. Кстати, часть дорожных машин здесь закупили два года назад, и они великолепно демонстрируют свою производительность.

Недавно нижедевицкие дорожники приобрели свой асфальтобетонный завод (до этого возили асфальтобетон из Воронежа), и сейчас он находится в стадии пуска. В 2019 году собственностью предприятия стали мастерские, гаражи, которые до этого были в аренде. А к собственности – уже другой, хозяйский подход. В этом году подвели газ, отремонтировали крыши, что позволило создать более комфортные условия для людей. Недавно поставили новый забор из профлиста, проводятся работы по благоустройству.

Поэтому можно смело сказать, что, несмотря на непростые экономические условия в стране, организация уверенно наращивает свою мощь, участвует в тендерах и достойно, с хорошим качеством выполняет взятые объемы. «Качество работы мы всегда ставили во главу угла, – говорит Николай Анатольевич. – На это обращают внимание и главы сельских поселений, и заказчики, с которыми мы работаем, поэтому мы стараемся никого не подводить. Я так считаю: будет



«Качество работы мы ставим во главу угла...»

«Наша организация выполняет собственными силами абсолютно все виды работ, связанные с дорожной деятельностью в своем районе, – говорит Н.А. Хаустов, директор ООО «Нижедевицкавтодор». – Это и строительство дорог, и их ремонт, и содержание. По большому счету, обеспечиваем нормальную жизнедеятельность людей».



качество, будут и дальнейшие заказы, будет обеспечена работой организация. Стараемся использовать технологии, которые себя оправдали. Работали с щебеночно-мастичным асфальтобетоном, давно применяем битумно-катионную эмульсию, она себя зарекомендовала абсолютно во всем – и в подгрунтовке, и в строительстве, и в ремонте дорог. На разрушенных участках, где проводим ямочный ремонт, прибегаем к помощи обратной пропитки, и тогда новый слой держится дольше. Мы уже изучили ее особенности и знаем, как с ней работать. Считаю, что сохранность дорог в районе на 80-90 процентов на этом и стоит».

Также с упором на качество в настоящее время ООО «Нижедевицкавтодор» выполняет капитальный ремонт дорог в сельских поселениях. Из 15 населенных пунктов работы, которые были начаты в конце июля, осталось завершить только в одном. Это последний из 23 объектов, которые получили обновление за столь короткий срок.

Помимо этого, организация занимается также установкой дорожных знаков, покраской дорожных сооружений, мостов, автопавильонов, бордюров, поребрика, осуществляет уход за обочинами дорог.

Уметь просчитывать ситуацию

Николай Анатольевич рассказывает о нюансах работы дорожников. Тут главное – быть стратегом, уметь предвидеть наперед возможную сложную ситуацию на дорогах, связанную с непогодой, и вовремя ее предотвратить. А таких в зимний период может быть сколько угодно. Если, к примеру, началась метель, не надо надеяться, что она скоро закончится. На опасных, открытых участках дороги может замести буквально за несколько часов. По своему опыту, а он за время работы в организации изучил каждую кочку, каждую ямку, каждый поворот, хорошо знает, что всегда надо работать на опережение. Поэтому на сложных участках дорожники делают искусственные стелы, в снегозадержании часто применяют снежные валы. «Мы уже знаем эти рискованные участки, и сразу ставим туда погрузчик, чтобы избежать заносов, – говорит Н.А. Хаустов. – И автобусы, большегрузы идут спокойно, дорога работает в привычном режиме, и наша задача – обеспечить этот режим».

Директор признается, что в такие минуты неизменно испытывает чувства облегчения и радости, понимая, что благодаря вовремя предпринятым шагам удалось избежать коллапса на дороге.

За время работы в дорожной отрасли у Н.А. Хаустова было много нестандартных случаев, в том числе и таких, когда приходилось выручать людей из снежного плена. В 2006 году дорожники буквально спасли от гибели молодых людей, ехавших из Воронежа к бабушке в село Лебяжье. «У нас это село стоит на расстоянии 13 км от населенных пунктов, примерно на восьмом километре их начало замечать, – рассказывает Николай Анатольевич. – Примерно в 12 часов ночи мне позвонил дежурный из администрации района, с которым связался молодой человек, и сообщил, что на дороге стоят люди. Я направил туда трактор К-700, сказав водителю быть на связи. Где-то в 3 часа он мне сообщил, что из-за сильной метели видимость нулевая, и есть опасность наезда на машину. Пришлось возвращаться. А в 6 часов утра на поиски людей отправились уже три единицы техники, плюс грейдер и погрузчик. Ребят нашли благодаря торчащей из снега антенне. Спасло то, что у них было горючее. Так мы потом дорогу к этому селу, да и по самому селу чистили практически каждый день, без конца заметало».

О самом главном

Рассказывая о своей организации, Николай Анатольевич подчеркивает, что ее главной ценностью являются люди. Благодаря своему профессионализму и ответственности в работе они успешно справляются с производственными заданиями. Какой бы совершенной технология ни была, важен еще и добросовестный подход к делу. И именно этим, столь необходимым качеством отличаются такие работники

предприятия, как Николай Иванович Кулешов, водитель погрузчика, Евгений Иванович Макеев, водитель, Степан Анатольевич Вахатов, машинист автогрейдера и другие. Опытные, знающие специалисты трудятся и в бухгалтерии.

О себе Николай Анатольевич сообщил следующее. Первого сентября этого года исполнилось 35 лет как он трудится в дорожной отрасли. Прекрасно помнит тот день, когда в 1987 году после службы в армии он переступил порог Нижедевицкого филиала. На бывшего директора красный диплом механика, полученный в Борисоглебском сельскохозяйственном техникуме, произвел впечатление. Н.А. Хаустов вспоминает: «Он мне тогда сказал: «Приходи завтра к семи утра, и не опаздывать». Вот я уже 35 лет выполняю это задание: к семи утра, и не опаздывать. 17 лет проработал механиком, с 2004 года, уже 18 лет – в должности директора. Люблю свою работу, нравится мне дорожная сфера. И даже в самые сложные перестроечные годы я ее не оставил. Был и другой трудный период – первые годы руководства, когда мне досталось полуразрушенное предприятие с большими долгами, где работники по четыре месяца не получали зарплату и не хватало техники.

Продолжение на стр. 10



Любой из кризисов нас делает сильнее



Какими событиями запомнился нынешний год, если смотреть на него через призму осуществленных проектов: привычных и выполненных впервые, уже завершённых и едва начатых? Оказывается, этот традиционный в канун профессионального праздника вопрос способен вызвать много интересных ответов. А еще – задуматься о роли кризиса в нашей жизни – посягающего на разрушение основ и тем самым заставляющего искать новые методы их укрепления.

Гость нашей редакции – совладелец компании «Центр-Дорсервис», заместитель генерального директора по развитию Алексей Миронович КАРПОВИЧ.

«Какими объектами запомнился год нынешний? Конечно – самыми интересными», – отвечает Алексей Миронович и рассказывает, как-то сразу меняет картинку в сознании. Прибайкалье, автомобильная трасса Р297 «Амур», завершаются работы на объекте, имеющем двойное назначение – для прохождения автомобильного транспорта и для приема (если понадобится) воздушных судов МЧС. Проектирование и строительство специализированных участков требует уникальных знаний и компетенций. Подобный опыт специалисты ООО «Центр-Дорсервис» обрели давно, а то, что приходится работать на таком удалении от Воронежа, их несколько не тяготит.

«Когда у человека горят глаза при мысли о новом опыте и возможности ос-



воения важных профессиональных компетенций, можно быть уверенным – ничто не омрачит этот блеск», – улыбается собеседник и в подтверждение тому вспоминает события двухлетней давности. Тогда специалистам «Центр-Дорсервис» была поставлена задача выполнить проект реконструкции девятнадцати километров дороги на трассе «Колыма» под Магаданом. И, готовя «десант геодезистов», не сразу восприняли всерьез вопрос заказчика: «Сколько вооруженных людей прилетит из Воронежа?» Актуальность слов поняли только на участке, когда, прибыв туда, чуть ли не в первый день

повстречали косолапого «хозяина тайги». Не растерялись (даже успели сфотографироваться), но на утро оперативно закупили в Магадане петарды и сигнальные шашки от дикого зверя...

Алтай, Прибайкалье, Дальний восток: длительные командировки в российские регионы это – своего рода проверка себя, людей, профессионального кругозора. Многим иногда кажется, что работа проектировщика – сугубо бумажная: достал ГОСТ, произвел расчеты, заложил в проект и – на экспертизу. В действительности, прежде чем приступить к его подготовке, мы подробно изучаем и анализируем особенности территории, на которой планируется строительство или реконструкция. Ведь какой регион России ни возьми (а выполнять заказы приходится в самых разных точках страны), везде – свои грунты. Скажем, в том же Магадане – вечная мерзлота. А климат в последние годы меняется так стремительно! Как выполнить точный расчет? Прибегли к помощи экспертов из Якутского института мерзлотоведения – работали с ними на протяжении всего периода изысканий и проектирования.



Продолжение на стр. 11

Край Воронежский славен своими дорогами

Окончание. Начало на стр. 2

– Все это входит в основной региональный проект?

– Да. И основная его задача, как я уже сказал, повышение качества дорожной сети. Совершенно иные цели заложены в основу второго регионального проекта «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства». Здесь речь идет о безопасности движения, условия для которой должны быть созданы.

На эти цели в текущем году выделено 399,6 млн рублей, в том числе 249,6 млн рублей – из федерального бюджета.

– На что конкретно расходуются эти средства?

– В рамках заключенного государственного контракта в 2022-2024 гг. будут выполнены работы по созданию и внедрению Интеллектуальной транспортной системы в Воронежской городской агломерации (ИТС).

В состав системы войдут централизованное управление светофорными объектами, автоматический мониторинг параметров транспортных потоков, видеонаблюдение за дорожной обстановкой, информирование участников дорожного движения, метеомониторинг и мониторинг экологических параметров, управление «умными остановками» и т.д., которые будут являться базовым функционалом ИТС Воронежской городской агломерации.

Кроме того, с целью достижения общих показателей регионального проекта, ежегодно обновляется группировка стационарных камер фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения. Только за последние 3 года было закуплено 43 стационарных комплекса, позволяющих осуществлять пресечение нарушений правил дорожного движения.

– Сергей Борисович, готова этот спецвыпуск газеты, наши корреспонденты не раз слышали от дорожников одобрение региональной программы, с помощью которой идет финансирование дорожной сети в глубинке. Несколько слов – о ней...

– Учитывая важность для населения области автомобильных дорог местного значения, еще в 2019 году губернатором области было принято решение о создании программы, в рамках которой муниципальным районам области выделяются средства на необходимые дорожные работы. И то, что сегодня эта программа работает, мы видим по развитию и улучшению транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них. Повысилась их пропускная способность, стало реальностью безопасное и бесперебойное движение транспортных средств.

Все это стало возможным благодаря предоставлению субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. Ежегодно на эти цели выделяются средства из дорожного фонда. В 2022 году общий объем субсидий, предоставленных муниципальным образованиям, составил 2,9 млрд рублей. Отремонтировать нужно не менее 800 км местных дорог.

Как показала практика, такая работа дает нам возможность обеспечить безопасными и качественными дорогами жителей не только областного и районных центров, но и отдаленных сел и пгт. И региональная власть, и работники отрасли нацеливают свою работу на то, чтобы дорожно-транспортная инфраструктура Воронежской области продолжала оставаться одной из лучших в ЦФО на благо экономики, а главное – жителям нашего региона.

Подготовила Зоя КОШИК

Окончание. Начало на стр. 3



Во-вторых – губернаторский проект по финансированию муниципальных образований в части ремонта сельских дорог. В текущем году выделенная сумма превысила 2,7 миллиарда рублей. Это – большое подспорье для муниципальных образований, позволяющее районам области получать от 60 до 100 млн рублей в зависимости от объема необходимых работ. Очень нужная программа. Благодаря ей делается достаточно много – приводится в порядок и уличная сеть, и подъезды к социальным объектам: школам, больницам, детским садам... Например, только в нашем Россошанском районе дорожные работы выполнены в 36 поселениях. В каждом муниципальном образовании получают свое обновление от 400 до 600 км дорог. Работа есть, а значит – есть и перспектива завтрашнего дня у трудовых коллективов. Главное – действовать сообща.

– *Отталкиваясь от слова «сообща», хочется задать следующий вопрос: не кажется ли Вам, что более тесное сотрудничество двух Союзов – строителей и дорожников – было бы на пользу и тем, и другим, а значит – и региону в целом. Не секрет, что в профессиональном сообществе уже давно обсуждается возможность слияния этих структур...*

– Думаю, такое решение может быть принято по обоюдному желанию сторон и в соответствии с политической волей региональных властей. Я же могу сказать одно – взаимодействие строителей и дорожников существовало всегда – лет 20 тому назад у нас даже профессиональный праздник был общий. Поэтому, безусловно, точек соприкосновения у нас много. И разрабатывать варианты партнерства нужно, несмотря на то, в одном мы союзе или в разных. Возьмем, к примеру, технику: у дорожников, в силу специфики деятельности, ее намного больше, чем у строителей. И мы можем предоставлять ее коллегам, скажем, для разовых больших перевозок – того же щебня или песка на объекты и т.д. Для этого нужен всего лишь единый диспетчерский пункт и желание сотрудничать. Рассчитываться не обязательно деньгами. Лучшая «валюта» строителей – это квадратные метры жилья. Может, такие варианты и маловероятны, но все их надо обсуждать.

– *Что ж, посмотрим, как отреагируют на ваше предложение строители. А пока в преддверии своего профессионального праздника – дорожники. Что пожелаете им?*

– Мира. Это главное, чего сейчас не хватает всем. Мы вступили в непростые времена и очень хочется, чтобы ситуация скорее стабилизировалась. А еще – здоровья всем и научиться беречь себя. Мы нужны друг другу, как частички одной семьи, одного коллектива, одной большой страны. Поэтому берегите себя, а также тех, кто рядом. И пусть все будет хорошо.

Беседу вела Зоя КОШИК

Сергей Грачев:

«Мирного неба и ровных дорог!»



Дороги – неотъемлемая часть жизни каждого. Труд тех, кто с утра и до поздней ночи работает для нашего комфортного и безопасного перемещения по ним, трудно переоценить. Поэтому в преддверии профессионального праздника мы поговорили с несколькими представителями организаций дорожного хозяйства. В этот раз – с Сергеем Грачевым – директором по строительству ООО «Дорожник», организации, которая занимается ремонтом, строительством дорог и тротуаров по Воронежской области, благоустройством придворовых, дворовых и межквартальных территорий города.



– Сейчас осуществляем реконструкцию улицы Урьевского, параллельно ведем работы по строительству тротуаров вдоль проезжих частей в области. Например, в Рамонском районе на данный момент трудятся две наши бригады. За текущий сезон мы уже обустроили шесть дворовых территорий в Ленинском районе города Воронежа и семь – в Левобережном. В наши задачи входила также установка детских и спортивных площадок, ограждений, тротуаров. И это далеко не все объекты, была проделана большая работа, – рассказал директор по строительству ООО «Дорожник» Сергей Грачев.

Последние годы стали сложными для всех, в том числе и для дорожной отрасли. По словам Сергея, в период коронавируса не хватало людей для работы на ведущих единицах техники, приходилось увеличивать сроки производства работ, не выходя за графики, прописанные в контрактах. В сложившейся ситуации было принято решение нанимать временных сотрудников на период болезни основных.

– Большая проблема в этом году – нехватка запчастей для техники, поскольку она, в основном, иностранного производства. Но этот вопрос уже решен: были найдены слесари и заводы, которые смогли производить аналоги необходимых деталей. Также сейчас наш главный механик изучает отечественный рынок, есть предложения от дружественных стран, рассматриваются все варианты. На данный момент идет частичная замена техники, закупает КамАЗы российского производства.

Помимо этого, в период мобилизации призвали четверых наших сотрудников, двое из которых работали на ведущих единицах техники. Сейчас и этот вопрос стараемся решить, были даны объявления для поиска временной замены. Безусловно, рабочие места мы сохраняем за нашими ребятами. Руководство обозначило, если семьям призванных потребуется помощь, она будет оказана, мы понимаем, насколько это сейчас важно, – поделился в ходе беседы Сергей.

В разговоре о предстоящих планах он рассказал, что в текущей обстановке сложно говорить о далеком будущем, но уже стоит ряд задач на предстоящий год:

– В настоящее время подписано несколько контрактов, по которым мы выступаем генподрядчиком. Предстоит работа на нескольких улицах, начнем уже в этом году, а завершение планируется в новом сезоне. Помимо этого, ООО «Дорожник» сейчас является субподрядчиком в строительстве тротуаров по Воронежской области. Зимой и весной планируем принять участие в тендерах, – отметил представитель ООО «Дорожник».

Работа в сфере дорожного хозяйства – не из простых. Но с какими трудностями, помимо физических, сталкиваются рабочие?

– Одна из основных задач – работа с местными жителями. Это касается и частного сектора, и многоквартирных домов. Кто-то согласен с изменениями, а кто-то

выступает против. Есть и те, кто любит давать советы, как нам нужно делать свою работу. Такие вопросы обычно решаются с заказчиком, с жителями проводятся беседы. Еще одна распространенная проблема – брошенные автомобили. Горожане не оставляют номера телефонов для связи, приходится тратить время на поиск владельца или искать другие способы, как переставить транспортное средство. Но все это – стандартные рабочие моменты, к которым мы давно привыкли, – рассказал Сергей.

Коллектив играет основополагающую роль в каждой организации, и от того, насколько слаженно работает команда, зависит итоговый результат. В ООО «Дорожник», как отметил в беседе Сергей, он очень дружный:

– У нас все работают довольно давно, поэтому команда сформирована, все идут друг другу навстречу, поддерживают, подменяют. На протяжении 13-14 лет коллектив практически не менялся. В производственно-техническом, механико-ремонтном отделах, ИТР и рабочем составе минимальный срок работы – пять лет, но среди них есть и более опытные. Абсолютно каждый сотрудник максимально выкладывается, трудится не покладая рук с утра до ночи. Ленивые здесь не задерживаются. У всех есть понимание, для чего мы работаем и почему важен качественный итоговый результат. В организацию я пришел около тринадцати лет назад мастером. Те, кто тогда работал со мной – до сих пор трудятся в «Дорожнике», год за годом повышая свою квалификацию. У нас очень надежные и высокопрофессиональные сотрудники, каждый из них – повод для гордости, – поделился Сергей Грачев.

В ходе беседы про коллектив стало интересно, есть ли женщины среди дорожников?

Оказалось, что главным инженером работает Татьяна Александровна Грачева. В отрасли она уже 15 лет. Свой путь после университета начала лаборантом в Елецком ДРСУ №3, после пришла в организацию заниматься сметным делом и успешно трудится здесь по сей день.

В преддверии праздника Сергей Грачев пожелал коллегам мирного неба, ровных дорог и сил для выполнения всех работ.

Ульяна ОСИПОВА

Ежегодно в третье воскресенье октября в России отмечают День работников дорожного хозяйства. Поэтому накануне праздника мы поговорили с Александром Сергеевичем Сотниковым, директором ООО «СМУ-90», осуществляющего ремонт, содержание и строительство автомобильных дорог. Александр Сергеевич рассказал о возникших проблемах в условиях санкций, проделанной работе и коллективе.

Качественные дороги — превыше всего



— В этом году было много объектов как на территории города, так и области. Из крупных улиц — Комиссаржевская, Ломоносова. За чертой города мы работали в Семилукском, Лискинском, Новоусманском и Калачеевском муниципальных районах. Помимо укладки асфальтобетонного покрытия, применяли технологию холодной регенерации, при которой основание подготавливается путем переработки существующего покрытия с добавлением щебня и цемента.

Также большой объем задач был выполнен в частных секторах. В них, как правило, только грунтовые дороги, которые засыпают сами жители, чтобы была хоть какая-то возможность проехать. Поэтому улицы мы строили фактически с нуля: разрабатывался грунт, песок, щебень, укладывался асфальт, устанавливался бордюрный камень.

Если говорить о текущих работах, на данный момент они проходят на Остужевской развязке. Также в этом году был подписан контракт по спасению дорог, которые смыло в результате сильных паводков — в районе Пеше-Стрелецкой и выезда

на Героев Сибириков с улицы Дорожной. Тогда городские власти оперативно осуществили дефектовку и провели тендер, который мы выиграли и стали генподрядчиком. Ремонт уже на финальной стадии — укладывается асфальт.

— Как происходит работа, если начинаются дожди?

— В этом случае процесс приостанавливается. Бывает, что из-за погодных условий приходится начинать работу с самого начала. Это серьезная проблема для генподрядчика, поскольку упускается драгоценное время, и приходится расходовать на ремонт больше средств.

— Какие проблемы организации пришлось преодолевать в текущей обстановке?

— В этом году проблем с материалами не было, поскольку все необходимое на сезон мы закупили еще прошлой зимой. Как будет в следующем году — покажет время. Если говорить о ситуации с техникой, мы стараемся поддерживать отечественного производителя. Полный переход пока не произошел, поскольку импортное оборудование новое и серьезных поломок еще не возникало. Но практически на всех объектах, где наша организация занимается содержанием дорог, работает отечественная техника: тракторы МТЗ, КАМАЗы, поливомоечные машины.

— На Вашей памяти, какие были самые крупные ремонтные работы?

— Мы занимались ремонтом дороги Хвоцеватовка — Русская Гвоздевка, протяженностью около 10 км. Это обход Воронежа с выходом на Курскую трассу. Также в том году запустили путепровод на улице Ленина.

— Есть ли у дорожников какие-то приметы перед началом строительства?

— Что касается нашей организации, то, как таковых, примет перед началом нет. Зато после окончания работ разбиваем бу-



тылку шампанского об асфальт. Так было, кстати, когда закончили ремонт путепровода на улице Ленина.

— В чем гарант успеха вашей организации?

— ООО «СМУ-90» функционирует с 2008 года, за это время мы действительно успели себя зарекомендовать с лучшей стороны. Нас ценят за работоспособность, ответственность и высококвалифицированных специалистов.

— Коллектив — важный фактор для успешной работы. Что вы можете рассказать о вашем?

— Он у нас очень слаженный, поскольку практически все бригады трудятся примерно по 10 лет. Каждый сотрудник без дополнительных объяснений понимает, что должен делать. Именно благодаря им нам удалось себя зарекомендовать. Скорость работы и ответственность каждого помогают нам быть востребованными и уважаемыми на рынке.

— Кого из лучших рабочих и ИТР вы бы хотели назвать?

— Хочется отметить двух наших работников. Человек, который привнес в организацию очень большую долю успеха — Евгений Алексеевич Козлов. Свой путь он начал с мастера, а сейчас уже главный инженер. Также хочется упомянуть и Николая Валентиновича Люгаева, который трудится у нас механиком. Ни разу не было, чтобы техника долго простаивала из-за поломки. Если вечером возникла проблема, то к утру все будет отремонтировано. Оба сотрудника работают практически с самого основания компании. Их слаженность и работоспособность вызывает восхищение. Они не боятся сложностей и берутся за любую задачу, осознавая, для чего трудятся.

В конце беседы Александр Сергеевич поздравил коллег-дорожников с предстоящим праздником, пожелал им терпения в общем нелегком деле и реализации всех планов.

Ульяна ОСИПОВА



По поручению губернатора области А.В. Гусева проведена работа по систематизации федеральных мер государственной поддержки.

В рамках проведенной работы все меры систематизированы. Актуальная информация о мерах господдержки бизнеса и граждан области аккредитовывается на официальном интернет-ресурсе #господдержка36.рф. Предлагаем вашему вниманию перечень мер государственной поддержки в сфере строительства.

1. Субсидирование процентной ставки по кредитам компаниям-застройщикам.
2. Льготные кредиты по программе «ФОТ 3.0».
3. Программа компенсаций малому и среднему бизнесу за использование системы быстрых платежей.
4. Мораторий на проведение в 2022 году плановых проверок и ограничения на внеплановые проверки.
5. Программа Корпорации МСП и ЦБ «ПСК Инвестиционная».

Систематизированы меры господдержки строительной отрасли

6. Программа Корпорации МСП и ЦБ «ПСК «Оборотная».
7. Льготные кредиты для малого и среднего бизнеса по Программе 1764.
8. Системообразующие организации строительства и ЖКХ.
9. Бессрочный порядок списания штрафов и пеней с подрядчиков.
10. Изменения порядка включения в реестр недобросовестных поставщиков.
11. Автоматическое продление сроков действия лицензий и других видов разрешительных документов на 12 месяцев, а также их упрощенное получение или оформление в 2022 году.
12. Закрытие частично или в полном объеме информации о выпуске ценных бумаг.

13. Упрощение процедуры технологического присоединения к инженерным сетям.
14. Субсидирование найма отдельных категорий граждан до 30 лет.
15. Реструктуризация займа заемщикам, взявшим кредит под плавающую процентную ставку.
16. Снижение размера пеней за несвоевременную уплату налога.
17. Особенности уплаты транспортного, земельного налога и налога на имущество организаций и налога на имущество физических лиц в 2022 и 2023 годах.
18. Повышение авансирования госконтрактов.
19. Легализация параллельного импорта для удовлетворения спроса на востребованные зарубежные товары.

20. Мораторий на возбуждение дел о банкротстве по заявлению кредиторов.
21. Снижение административной нагрузки на застройщиков.
22. Отсрочка по выплате льготных кредитов в рамках программы «ФОТ 3.0».
23. Оформление государственных или муниципальных земельных участков в аренду в упрощенном порядке.
24. Упрощен вывод стройматериалов на внутренний рынок.
25. Продление сроков уплаты страховых взносов.
26. Программа льготного кредитования в сфере строительства коммерческой недвижимости.

Росреестр новым законопроектом совершенствует систему регистрации прав на жилье

В целях реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных» Росреестром выставлены на публичное обсуждение предложения, которые уточняют и совершенствуют систему госрегистрации прав на построенные объекты капитального строительства и повышают эффективность использования земли.

В первую очередь, данные инициативы направлены на осуществление государственной регистрации права собственности на построенные дома. Так, законопроект сохраняет ранее предусмотренную в Градкодексе РФ обязанность застройщика в течение 10 лет завершить строительство жилого дома и зарегистрировать права

на него. В настоящее время подавляющее число граждан регистрируют свои права на построенные жилые дома, поскольку именно госрегистрация защищает их право собственности. Вместе с тем, в результате анализа выявлено, что на территории Воронежской области имеются фактически существующие жилые дома, которые используются гражданами без регистрации прав.

– Управлением Росреестра по Воронежской области в 2021 году в инициативном порядке была организована работа с застройщиками региона, в результате которой были проведены анализ объектов без прав в многоквартирных домах 2019 и 2020 годов учета по объектам каждого застройщика. Так, оказалось, что в одном из домов из 5343 помещений и машино-мест только на 783 объекта (15%) были зарегистрированы права, – отме-

тила **руководитель Управления Росреестра по Воронежской области Елена Перегудова.**

– Выявленная проблема характерная, по своей сути, для многих регионов. То есть, договор участия в долевом строительстве зарегистрирован, дом на кадастровый учет поставлен, акты приема-передачи подписаны, но регистрировать права дольщики не спешат. Это блокирует возможность проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, не позволяет управляющим организациям, правлению ТСЖ, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива вести реестр собственников помещений в многоквартирном доме, – поясняет председатель Союза строителей Воронежской области Владимир Астанин.

К тому же в Кодексе об административных правонарушениях существует статья, предусматривающая штраф за несоблюдение собственником установленного порядка госрегистрации прав на недвижимость. В законопроекте же предлагается изменить формулировку статьи и установить ответственность за несоблюдение требований закона к обеспечению подготовки или подаче в установленный законом срок в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав, заявления и документов для осуществления государственного кадастрового учета или госрегистрации прав. Штраф за это – 1,5-2 тысячи рублей.

Управление Росреестра по Воронежской области

Окончание. Начало на стр. 6

Я рад тому, что сумел возродить предприятие, и у меня получилось то, к чему я стремился. Может быть, потому, что все эти годы ходил к семи утра...»

Когда есть надежные помощники

А сегодня уже укреплять позиции организации Н.А. Хаустову помогает сын Андрей, работающий в должности заместителя директора. Николай Анатольевич с удовлетворением говорит о том, что они вместе обсуждают текущие вопросы, подсчитывают экономику предприятия, вскрывают неиспользованные резервы.

У молодого руководителя – свежий взгляд на проблемы, современный подход, и, как замечает старший Хаустов, сам он невольно начинает к нему прислушиваться. Андрей, к примеру, уделяет большое внимание вопросам выполнения поставленных задач, об-

новления техники, благоустройства территории предприятия, стремится к тому, чтобы оно соответствовало духу времени. Кроме того, он является руководителем футбольной команды «Автодор-Нижедевиц», которая, начиная с 2014 года (момента образования) два раза выходила победителем первенства района по футболу и сейчас удачно выступает на областных и межрегиональных соревнованиях, неоднократно становилась чемпионом премьер-лиги ЛФЛ Воронеж. «Мы всячески поддерживаем команду, ведь спорт – это здоровый образ жизни, который мы только приветствуем. Да и потом, деятельность нашей организации всегда была разноплановой. Мы активно участвуем в общественных мероприятиях, проводимых в районе, занимаемся благотворительностью. А по случаю праздника хочу пожелать всем работникам отрасли удовлетворенности от своей работы, здоровья и счастья», – резюмирует Н.А. Хаустов.

Ольга КОСЫХ

Появится структура для контроля качества стройматериалов

Минстрой РФ планирует создать структуру для контроля качества строительных материалов, в первую очередь, поступающих для восстановления жилья и инфраструктуры в новые регионы РФ. Об этом ТАСС сообщил заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Александр Ломакин.

«Нам придется это сделать для начала в рамках работы на вновь присоединенных территориях. Большой объем стройки и восстановительных работ предстоит сделать в ближайшие годы. Вопрос качества стоит на первом месте. Мы введем строительный контроль, в том числе и контроль качества поставляемых материалов», – ответил он на вопрос о том, появится ли аналогичная «Роскачеству» структура, но занимающаяся строительными материалами.

Проблема фальсификации строительных материалов для жилых проектов и коммунальной инфраструктуры обсуждалась на одной из сессий II Международного строительного чемпионата, который прошел в Казани с 5 по 8 октября. Выступавший на ней

генеральный директор «Ассоциации производителей трубопроводных систем» Владислав Ткаченко отмечал, как важно проследить за качеством поставок в новые регионы.

«У стройнадзора (Ростехнадзора и регионального) нет полномочий изымать фальсифицированную продукцию, и уж тем более ни у кого нет полномочий наказывать производителя и поставщика. Роспотребнадзор имеет полномочия по изъятию из оборота и контролю качества продукции для физических лиц, но нет компетенции и желания. Полномочий федерального надзора за фальсификатом сейчас нет ни у кого», – пояснил Ткаченко.

Это приводит к парадоксу: за явный фальсификат строительных материалов никого не наказывают, приходится ждать, пока объект с такими материалами введут в эксплуатацию, а потом начинать следствие по статьям за мошенничество и хищения, указал эксперт. За время, пока честный бизнес борется с контрафактом самостоятельно, отраслевые ассоциации накопили достаточную компетенцию, которой смогут поделиться с новой структурой.

ТАСС

Любой из кризисов нас делает сильнее



Окончание. Начало на стр. 7

А вот на трассе «Амур» почва, наоборот, слабая: под 30 сантиметрами плодородного слоя – болото. И пока земля не промерзнет как следует – техника на изыскания заходить не может. Поняли это, спасая КамАЗ и буровую установку. Спасли. Подкорректировали планы и продолжили. Объект был построен успешно», – говорит Алексей Миронович.

Чтобы быть уверенными в качестве

Опыт... Он приходит и пополняет копилку навыков и знаний с каждым новым проектом. Поэтому сотрудники «Центр-Дорсервис» с таким энтузиазмом всегда изучали и продолжают изучать разные направления проектирования. Чтобы не зависеть от субподрядчиков, а главное – быть уверенными в качестве выполнения всех этапов подготовки проектной документации, в компании изначально создали систему полного цикла. Был задействован серьезный ресурс, но зато сегодня всё, что необходимо знать о полной подготовке проекта, здесь знают.

Вспоминаются интервью с сотрудниками «ЦДС» нашей газете, когда на вопрос, откуда это стремление к освоению новых компетенций, ответ был всегда одинаковым: от руководителя. И действительно – те, кто знаком с генеральным директором организации Мироном Абрамовичем Карповичем, знают о его поразительном стремлении к освоению широкого спектра технологий и методов работы, его постоянном поиске параллельных направлений деятельности. Вникает во все детали проекта, находится в постоянном контакте и со своими специалистами, и с заказчиками. Стоит позвонить Миرونу Абрамовичу, он обязательно ответит, но практически всякий раз – из-за пределов Воронежской области: как не из Волгограда, то из Саратова или Казани, а то и вовсе – с Дальнего Востока. С этим регионом России у него особая связь – именно там, по окончании военно-космической академии им. А.Ф. Можайского, Мирон Абрамович Карпович начинал свой путь в профессию – проектировал и строил аэродромы, как говорится – ковал оборонный щит страны. Благодаря профессионализму и вдумчивому подходу к каждой работе, каждому объекту, оставил добрый след и снискал уважение. А вернувшись туда несколько лет тому назад, был приятно удивлен – помнят и рады встрече как бывшие сослуживцы, так и молодые инженеры, которым, в свое время, преподавал дисциплины в Воронежском ВВАИУ...

Отсюда и внимательное отношение ко всем объектам, которые находятся за Уралом. В «Центр-Дорсервисе» их отслеживают, тщательно готовятся к торгам, «бьются» на них, чувствуя собственные силы, и в итоге побеждают.

Вся жизнь – от проекта до объекта

«Еще один важный для нас участок находится на федеральной трассе Чита – Хабаровск. Его мы проектировали по заказу ФКУ ДСД «Дальний Восток» и до сих пор осуществляем строительный контроль, – продолжает Алексей Миронович. – Он – обязательная часть нашей работы.

В этом году у нас более 130 контрактов по различным видам деятельности, достаточно работы и в центральной России. Ряд объектов выполняются в Саратове, Волгограде, и, конечно – в Воронеже. Здесь радует начало строительства дороги – ул. Шишкова – ул. Тимирязева, ход строительства на Урывского (дорога к ЖК «Черемухин»). И это лишь самые значимые для нас объекты – выполненные в последние месяцы и переходящие на 2023.

Важное направление – проектирование цементобетонных дорог. Опыт наработан, и нам приятно, когда в «Центр-Дорсервис» обращаются с предложением выступить в качестве экспертов и взять на себя проектирование таких дорог.

Что еще хотелось бы? При имеющемся количестве объектов и темпах проектирования – оптимизировать выполнение задач с применением BIM-технологий. Мы используем их на базе российских программных комплексов. Неплохое начало, но работа предстоит серьезная. Справимся. Портфель заказов укомплектован, есть опыт и есть команда, с которой не страшно заходить на сложные объекты. А это главное. С нашими людьми мы пережили все кризисы. И хоть каждый последующий нес свои испытания, не было и мысли о том, чтобы сократить коллектив. Вместо этого находили новые направления работы, на которых задействовали сотрудников.

Сложности всегда были и будут, но мы должны сохранять самообладание, продолжая работу. Хочется поблагодарить руководство страны за то, что средства на инфраструктурные проекты по-прежнему выделяются и дорожная отрасль работает в полную силу. А кризис... Как ни парадоксально это звучит, он помогает выжить, заставляя напрягать мозг и применять весь потенциал для сохранения позиций и формирования реальных планов на перспективу».

Зоя КОШИК



Воронежские лидеры по вводу жилья

Единый ресурс застройщиков (ЕРЗ) опубликовал топ застройщиков по объему ввода жилья на 01.10.2022.

В перечне ЕРЗ – 980 застройщиков. Топ возглавляет компания ПИК (г. Москва). Она лидирует в столице с 768 тыс. кв. м и в Московской области – с 482 тыс. кв. м.

Два крупнейших воронежских застройщика вошли в тридцатку лидеров по РФ: ООО «ВЫБОР» с 145,4 тыс. кв. м – на 22 месте, АО «СЗ «ДСК» со 107,6 тыс. кв. м занимает 29 строку в рейтинге.

Несомненно, что результаты по итогам года изменят как количество введенных метров, так и места в рейтинге.

Союз дорожных организаций Воронежской области поздравляет с днем рождения учредителя ООО «ГазРесурс» С.В. Соколинского

УВАЖАЕМЫЙ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ!

Примите наши добрые поздравления с Вашим праздником и пожелания крепкого здоровья, благополучия, добра, удачи, перспективных планов и новых надежд. Пусть работа компании «ГазРесурс» преобразует, модернизирует дороги нашего региона, а путь по этим дорогам и для водителей, и для пассажиров будет быстрым, комфортным и, конечно же, безопасным.

Председатель Правления Союза дорожных организаций Воронежской области В.А. Ярошев

ООО «Редакционно-издательское агентство «ДОМ»
«Строительство и недвижимость в Воронежском регионе»

Учредитель (соучредители) газеты:
• Региональное объединение работодателей строительного комплекса «Союз строителей Воронежской области»
• Департамент строительной политики ВО
Адреса учредителей:
394018, г. Воронеж, Свободы, 45,
394018, г. Воронеж, ул. Кирова, 4.
Адрес издателя и редакции:
394036, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 24к.
Телефоны: главный редактор: 269-44-34;
отдел печати (журналисты): 269-44-35;
отдел рекламы, бухгалтер, отдел подписки:
269-44-36, 269-44-37. e-mail: sin-vrn@mail.ru

Редакционный совет:
Председатель совета – АСТАНИН В.И.,
председатель Союза строителей ВО;
ЛУКИН С.Н., сенатор РФ;
ЛУКИНОВ В.В., генеральный директор
ООО Специализированный застройщик «Стэл-инвест»;
МИХИН П.В., генеральный директор
ООО «Жилпроект»;
ОБРАЗЦОВ Н.Н., генеральный директор
ОАО «Воронежагропромстройкомплект»;
ПОЛЯНСКИХ А.Т., генеральный директор АО «Завод ЖБИ-2»

Редакционная коллегия:

Главный редактор – З. В. КОШИК,
зав. отделом информации – Ольга КОСЫХ,
зав. отделом экономики – Ульяна ОСИПОВА,
отдел рекламы – Наталья СЕЧЕННЫХ,
отдел подписки – Ольга ЯКИМЕНКО,
корректор – Мария ЮЖАКОВА,
компьютерная верстка – Галина МАРКОВА.

Мнения авторов публикаций или редакции в целом не всегда могут совпадать с мнением интервьюируемых. Ответственность за достоверность сведений, указанных в рекламе, несут рекламодатели. Перепечатка без согласия редакции запрещена. При использовании материалов обязательна ссылка. В номере использованы материалы интернет-сайтов: www.minstroytfr.ru, ancb.ru. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ36-00092 от 25.08.2009 г.

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Воронежской области. Газета отпечатана в типографии «ИПФ «Воронеж». Адрес: 394077, г. Воронеж, ул. Г. Лизюкова, д.2. Тираж 3200 экз. Дата выхода 13.10.2022 г. Заказ № 255. Цена свободная.



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ-ДОРОЖНИКИ, ВETERАНЫ ДОРОЖНОЙ ОТРАСЛИ!

Союз дорожных организаций Воронежской области поздравляет вас с профессиональным праздником – Днем работников дорожного хозяйства! Вы, как настоящие мастера своего дела, работаете достойно и ответственно, искренне любите свою профессию, хотя трудиться часто приходится в выходные и праздники, в любую погоду. Дорога постоянно требует заботы. Именно от дорожников, проектировщиков, мостовиков зависит умение воплощать в жизнь сложные проекты, строить надежные автомобильные трассы и безопасные мосты. Хочется пожелать всем, кто возводит и сохраняет наше дорожное хозяйство, крепкого здоровья, стабильности, стойкости, терпения, успеха во всех намеченных делах. Благодаря вашему ежедневному труду заметно улучшились дороги в нашем регионе, растет авторитет профессии дорожника. Спасибо за вашу самоотверженную работу! Особая благодарность – нашим ветеранам отрасли за их мудрые советы, за помощь в воспитании молодых кадров. С праздником всех, для кого дороги стали любимым делом и судьбой!

Председатель Правления
Союза дорожных организаций
Воронежской области В.А. Ярошев

Руководство и коллектив
ООО «Центр-Дорсервис»
поздравляет коллег
с Днем работников дорожной отрасли

Дорогие друзья,
уважаемые ветераны дорожной отрасли!

От всей души поздравляем всех вас с профессиональным праздником, желаем добра и благополучия! Безопасные и качественные дороги всегда были визитной карточкой любого региона. И мы горды тем, что создаем ее, прикладывая к этому весь свой профессионализм, знания и опыт. От транспортной инфраструктуры зависит инвестиционная привлекательность края, развитие его экономики и социальной сферы. И мы продолжим наращивать объемы проектирования, строительства и ремонта наших дорог, мостовых сооружений, современной дорожной инфраструктуры на благо жителей региона и страны в целом. Желаем всем крепкого здоровья, успеха во всем и мирного неба над головой!

Генеральный директор М.А. Карнович

Коллектив ООО «ТРАНСПРОЕКТ»
поздравляет коллег
с профессиональным праздником

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Искренне поздравляем вас с Днем работников дорожной отрасли, желаем крепкого здоровья, семейного благополучия и удачи во всех начинаниях!

В своей неутомимой работе каждый из нас задействует максимум профессиональных знаний, внося свой вклад в развитие экономики страны. Качественная дорожная инфраструктура – неотъемлемая часть повышения уровня жизни населения. Поэтому наш с вами труд имеет особую социальную значимость, надежно подкрепленную на государственном уровне.

Пусть же энтузиазм и сила духа станут залогом успеха в вашей работе, а достигнутые цели приближают новые свершения!

Директор А.В. Мажаров

РОСДОРНИИ

Уважаемые
работники дорожного хозяйства, коллеги!

Коллектив Воронежского филиала ФАУ «РОСДОРНИИ» Министерства транспорта РФ сердечно поздравляет вас с Днем работников дорожного хозяйства!

Пусть результаты вашего труда дарят жителям городов и областей комфортное, безопасное и быстрое передвижение по нашим с вами дорогам в любое время года, принося при этом как положительный экономический эффект своей деятельности, так и моральное удовлетворение за свой труд!

Желаем вам и вашим близким крепкого здоровья, благополучия, мирного неба, много хороших дел и приятных воспоминаний!

Директор Воронежского филиала
ФАУ «РОСДОРНИИ» А.И. Целковнев

Руководство Ассоциации
недропользователей Черноземья
поздравляет коллег
с Днем работников дорожной отрасли

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!

Своим каждодневным трудом вы вносите серьезный вклад в повышение качества жизни населения области и в улучшение инвестиционной привлекательности нашего региона. Передвигаясь по безопасным дорогам, каждый из нас видит отличный результат вашей работы. Новые магистрали и мосты, современные надземные переходы и дорожная инфраструктура – все это стало приметой сегодняшнего дня именно благодаря усилиям профессионалов-дорожников.

Пусть же и ваша дорога жизни будет ровной, беспрепятственной и счастливой. Желаем добрых людей на этом пути, счастья и благополучия!

Генеральный директор А.В. Щеглов